

Oportunitate! Casa individuala 280 mp, panorama, zona centrala Baci



ID: 95145CV
Ultima actualizare: 10.07.2023

Cartier: Baci
Zona: Calea Baciului

Pret/mp: 839€
Rata lunara: 1.196,32 €

235.000€



Persoana de contact

Leontin Ceserean
Senior Broker Partner

+40 264 333 777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777
Email: office@blitz.ro

Adresa:
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj



Caracteristici

Numar camere: 5
Suprafata teren: 340.00 mp
Front stradal: 16 m
Nr bucatarii: 1
Nr bai: 2

Nr.balcoane: 2
Niveluri:
Nr.garaje: 0
Nr.locuri parcare: 2
Vechime casa: Nouă

Destinatie: De locuit
Dotari: Nemobilat
Tip finisaj: Semifinisat
Material constructie: Căramidă, Lemn
Tip acoperis: Țigla
Modalitate vanzare: Cash
Disponibilitate: Azi
Alte criterii:

Descriere oferta

Blitz ofera spre vanzare casa individuala, in Baciou cu panorama deosebita si expunere sud-vestica, 280 mp utili, 340 mp teren aferent , front 16 m la strada principala asfaltata, iluminat stradal, aproape de centrul oraşului si stațiile de autobuz .Construcția este din caramida, acoperis din tigla metalica . Casa este dispusa pe demisol, parter si etaj. Demisolul are 100 mp, intrare separata, baie si se poate utiliza ca un mic apartament/camera hobby/birou. La parter avem un birou, living + dining, bucatarie, camera, spatiu tehnic, baie iar la etaj avem 3 dormitoare din care unul matrimonial cu baie proprie si dressing si inca o baie care deserveste celelalte 2 dormitoare. Toate dormitoare, bucataria si zona de zi sunt cu orientare est sud vest. Soare pe tot parcursul zilei. Casa se vinde cu proiectul autorizat, ridicata la rosu, cu acoperis, cu utilitatile trase (apa si electricitate).

Ratingul ofertei

3.8

Locatie	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ☆ ☆	3.0
Confort	★ ★ ★ ★ ☆	4.0

Parerea Agentului

Poziție foarte buna a imobilului, Ideala pentru o familie !

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.

Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:

9:00 - 14:00

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Păinii)

- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.