

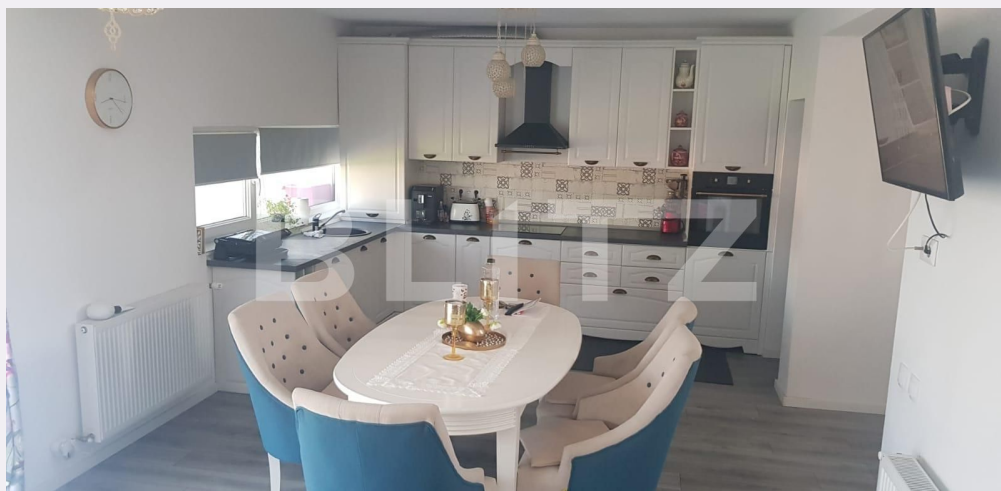
Casa cuplata finisata, la cheie, 150 mp, teren 454 mp, zona linistita

ID: 38483CV
Ultima actualizare: 18.11.2019

Cartier: Baciou
Zona: Magnoliei

Pret/mp: 1.167€
Rata lunara: 890,88 €

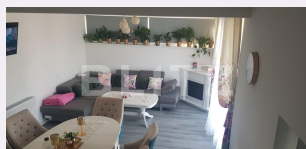
175.000€



Persoana de contact

Ionut Timoceu
Master Broker I -
Rezidential Vanzari -
Induction Trainer

+4 0264 333 777
office@blitz.ro



Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Caracteristici

Numar camere: 5
Suprafata teren: 454.00 mp
Front stradal: 10 m
Nr bucatarii: 1
Nr bai: 3

Nr.balcoane: 0
Niveluri:
Nr.garaje: 0
Nr.locuri parcare: 2
Vechime casa: Nouă

Destinatie: De locuit
Dotari: Parțial mobilat/utilat
Tip finisaj: Modern/lux
Material constructie: Căramidă
Tip acoperis: Țiglă
Modalitate vanzare: Cash
Disponibilitate: Azi
Alte criterii:

Descriere oferta

Blitz ofera spre vanzare casa cuplata, finalizata in 2017, situata in Baci, in zona linistita, avand o panorama excelenta asupra orasului. Casa este construita din caramida cu izolatie exterioara de 10 cm si 15 cm, are acoperisul din tigla Bramac, dispune de taote utilitatile orasului - incalzire prin centrala termica cu gaz, canalizare, apa, curent. Usa de la intrare este metalica, iar geanurile sunt din termopan cu profile din PVC. Este dispusa pe 3 niveluuri: P+E+E retras. avand urmatoarea compartimentare: P: Hol intrare, birou, baie de serviciu, bucatarie si camara, living cu iesire la terasa cu expunere sudica. E; Hol casa scarii, doua dormitoare o baie cu cada. Etaj Hol casa scarii,baie, dormitor matrimonial cu iesire la o terasa circulabila hidroizolata si amenajata .La acest nivel exista si un spatiu de depozitare inchis si integrat in design-ul terasei si a casei. Casa este la cheie, finisata si partial mobilata (in pret este inclus mobilierul de bucatarie) ocupabila imediat, necesitand doar continuarea lucrarilor de amenajare a curtii.

Ratingul ofertei

Locatie	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

Parerea Agentului

Proprietatea este la doar 2 minute distanta parcusa cu masina de Lidl Baci si la doar 10 minute distanta parcusa cu masina pana in centrul orasului Cluj Napoca, in conditii de trafic uzual.Recomand pentru o familie obisnuita cu confortul unui apartament de lux , avand si dorinta de liniste, intimitate si conectare cu natura.

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:
9:00 - 14:00

Adresa:
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.