

# Casa individuala la cheie, 134 mp utili, 600 mp teren, panorama!

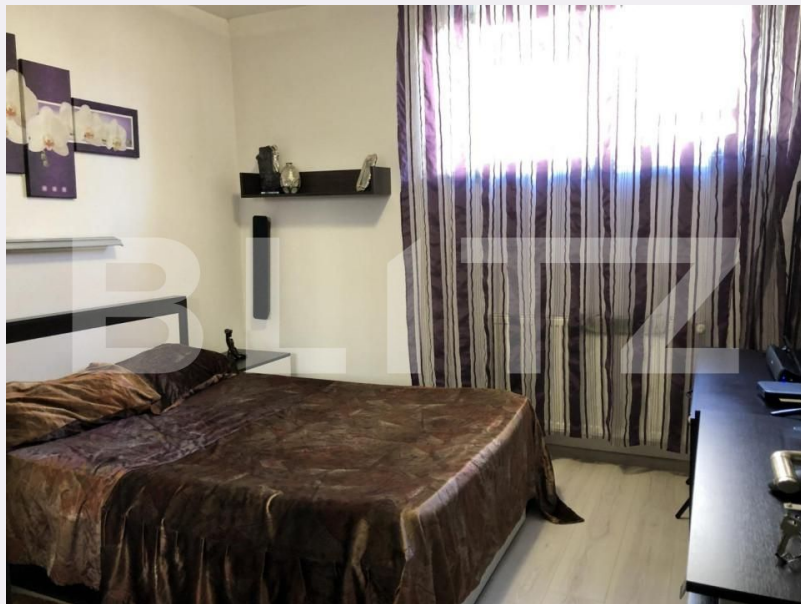
Scan

ID: 145318CV  
Ultima actualizare: 10.05.2024

Cartier: Baci  
Zona: Petrom

Pret/mp: 2.754€  
Rata lunara: 1.878,47 €

369.000€



## Persoana de contact

George Ilea  
Expert Broker Partner

+4 0264 333 777

office@blitz.ro

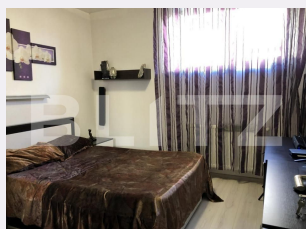
## Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painei)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj



## Caracteristici

Numar camere: 5  
Suprafata teren: 600.00 mp  
Front stradal: m  
Nr bucatarii: 1  
Nr bai: 3

Nr.balcoane: 0  
Niveluri:  
Nr.garaje: 0  
Nr.locuri parcare: 2  
Vechime casa: Veche

Destinatie:  
Dotari: Mobilat/utilat  
Tip finisaj: Modern/lux  
Material constructie:  
Tip acoperis: Tigla  
Modalitate vanzare:  
Disponibilitate: Azi  
Alte criterii:

# Descriere oferta

Blitz propune spre vanzare o casa individuala, situata intr-o zona de case si vile, iar datorita pozitionarii sale, proprietatea ofera linistea de care aveti nevoie cand ajungeti acasa. Cu o suprafata utila generoasa de 134 mp, este dispusa pe 2 nivele, P+E, in urmatoarea configuratie: Parter: living 27 mp, bucatarie 24 mp, baie, hol, 1 dormitor, 2 terase generoase (12 mp si 14 mp), camara, debara Etaj: 3 dormitoare, 2 bai, 1 terasa de 18 mp. Pentru eficienta termica ridicata, casa beneficiaza de extra izolatie cu vata minerala pe pod si acesta poate fi folosit inclusiv ca si spatiu de depozitare. Terenul aferent proprietatii de 600 mp, acomodeaza nevoile unei familii, iar accesul la proprietate se face de pe drumul privat care este asfaltat. Curtea este amenajata cu gazon si plante ornamentale, si beneficiaza si de un spatiu tehnic / magazie. Casa se preda la cheie, complet finisata, complet mobilata, utilata complet cu toate electrocasnicele. Pentru mai multe detalii si stabilirea unei vizionari nu ezitati sa ne contactati! Cod ofertă / ID BLITZ: P3186

## Ratingul ofertei

0.0

## Parerea Agentului

Locatie	☆☆☆☆☆	0.0
Raport calitate/preț	☆☆☆☆☆	0.0
Facilitati zona	☆☆☆☆☆	0.0
Spatii verzi	☆☆☆☆☆	0.0
Confort	☆☆☆☆☆	0.0

## Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.

Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:  
9:00 - 14:00

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141  
(cu intrare de pe str. Campul Painii)  
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.