

# Casa 5 camere, 438 mp construiti, 2900 mp teren, Baci

Scan

ID: 120727CV  
Ultima actualizare: 29.03.2024

Cartier: Baci  
Zona: Calea Baciului

Pret/mp: 2.727€  
Rata lunara: 6.108,86 €

1.200.000€



## Persoana de contact

Marian Lazar  
Senior Broker Partner

+40 264 333 777  
office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +40264333777  
Email: office@blitz.ro

### Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)  
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj



## Caracteristici

Numar camere: 5  
Suprafata teren: 2900.00 mp  
Front stradal: 29 m  
Nr bucatarii: 1  
Nr bai: 4

Nr.balcoane: 1  
Niveluri:  
Nr.garaje: 3  
Nr.locuri parcare: 5  
Vechime casa: Nouă

Destinatie: De locuit, Birouri/comercial  
Dotari: Mobilat/utilat  
Tip finisaj: Finisat  
Material constructie: Căramidă  
Tip acoperis: Tabla  
Modalitate vanzare: Credit bancar, Cash  
Disponibilitate: Azi  
Alte criterii:

# Descriere oferta

Blitz va propune spre vanzare o casa individuala, cu o arhitectura deosebita in Baci. Casa are o suprafata construita de 438 mp, fiind baza de intretinere auto, atelier mecanic, spalatorie si locuinta. La parter avem: cafenea, 2 boxe auto, 2 wc-uri, 1 boxa auto si un vestiar. La etaj avem 2 dormitoare, camera, living, bucatarie, sas, dressing, baie, wc, debara, CT si terasa. Casa a fost realizata in 2013. Frontul stradal este de 29 ml si casa detine toate utilitatiile. Terenul are o suprafata de 2900 mp si se preteaza atat pentru folosinta actuala, ca si curte, cat si pentru realizarea unor cosntructii de tip showroom sau atelier.

## Ratingul ofertei

4.8

Locatie	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

## Parerea Agentului

Proprietate foarte buna de investitie, cu multiple destinatii, cu acces la drumul european!

## Observatii

---

---

---

---

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.

Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:  
9:00 - 14:00

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141  
(cu intrare de pe str. Campul Painii)  
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.