

# Casa la cheie, 300 mp utili, teren 2400 mp, Apahida

Scan

ID: 93063CV

Ultima actualizare: 25.03.2024

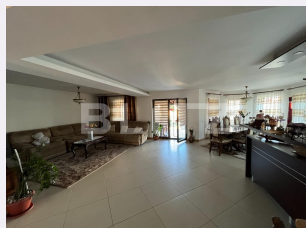
Cartier: Apahida

Zona: Fara zona

Pret/mp: 1.330€

Rata lunara: 2.031,20 €

399.000€



## Persoana de contact

Anca Cudur  
Broker Partner

+40 264 333 777

office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painei)

- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

## Caracteristici

Numar camere: 5

Suprafata teren: 2400.00 mp

Front stradal: 21 m

Nr bucatarii: 1

Nr bai: 3

Nr.balcoane: 3

Niveluri:

Nr.garaje: 0

Nr.locuri parcare: 10

Vechime casa: Veche

Destinatie: De locuit

Dotari: Modern/lux

Tip finisaj: Modern/lux

Material constructie: Beton, Căramidă

Tip acoperis: Țiglă

Modalitate vanzare: Credit bancar, Cash

Disponibilitate: Azi

Alte criterii:

# Descriere oferta

Blitz va propune spre vanzare o vila finalizata in 2015, construita cu o deosebita atentie la detalii, finisaje de lux, care dispune de suprafete generoase. Casa are o suprafata utila generoasa de 300 mp si este dispusa pe parter si etaj, in urmatoarea configuratie: Parter: living generos, dormitor, bucatarie si terasa de 25 mp Etaj: 3 dormitoare, iar dormitorul principal dispune si de baie si dressing, 2 balcoane generoase. Terenul aferent proprietatii de 2400 mp, acomodeaza nevoile unei familii, iar accesul la proprietate se face pe strada asfaltata. Curtea este amenajata cu gazon si plante ornamentale, pomi fructiferi si asfalt pe o lungime de 30 m. De asemenea, mai regasim si un spatiu tehnic / magazie. Acoperisul este cu tigla Bramac si adaposteste un mic pod pentru depozitare cu acces din dressingul dormitorului principal. De asemenea, casa este pregatita cu doua centrale termice, una pe gaz si una pe lemn. Casa se preda la cheie, complet mobilata, utilata cu toate electrocasnicele. Pentru mai multe detalii si stabilirea unei vizionari nu ezitati sa ne contactati!

## Ratingul ofertei

4.6

Locatie	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

## Parerea Agentului

Un colt de rai pentru orice familie, avand la dispozitie spatiu suficient pentru a desfasura orice activitate, pentru a te bucura de fructe si legume naturale, dar si o idee de investitie foarte buna, avand in vedere terenul generos pe care este amplasata cu un front de 21m.

## Observatii

---

---

---

---

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.

Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:

9:00 - 14:00

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141  
(cu intrare de pe str. Campul Painii)

- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.