

EXCLUSIV: Casă modernă, terasă panoramică, teren 500 mp, Apahida

ID: 197292CV

Ultima actualizare: 09.06.2026

Cartier: Apahida

Zona: Primariei

Pret/mp: 1.583€

Rata lunara: 967,24 €

190.000€



Persoana de contact

George Ilea
Expert Broker Partner

+40264333777

office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca



Caracteristici

Numar camere: 5

Suprafata teren: 500.00 mp

Front stradal: m

Nr bucatarii: 1

Nr bai: 2

Nr.balcoane: 0

Niveluri:

Nr.garaje: 0

Nr.locuri parcare: 2

Vechime casa: Nouă

Destinatie:

Dotari: Nemobilat

Tip finisaj: Semifinisat

Material constructie:

Tip acoperis: Tabla

Modalitate vanzare:

Disponibilitate: Azi

Alte criterii:

Descriere oferta

EXCLUSIVITATE prin BLITZ Imobiliare: casă individuală cu arhitectură modernă, 120 mp utili, terasă panoramică de 52 mp și teren de 500 mp, situată într-o zonă liniștită din Apahida, cu acces facil către Cluj-Napoca. Casa este compartimentată pe parter și etaj pentru a oferi confort și funcționalitate. Elementul care o diferențiază cu adevărat este poziționarea care oferă o priveliște deschisă în fiecare zi, iar terasa panoramică de 52 mp, conferă un spațiu rar întâlnit, ideal pentru relaxare sau seri petrecute cu familia și prietenii. Proprietatea se vinde la stadiul de semifinisat, fara sistemul de incalzire, oferindu-ți libertatea de a o personaliza după propriul stil și propriile standarde. Detalii care fac diferența: - Arhitectură modernă și design deosebit - Terasă panoramică de 52 mp - Spații de depozitare dedicate (debară și cămară), pentru o organizare eficientă și un plus de confort - Zonă liniștită, cu intimitate și aer curat - Acces facil către Cluj-Napoca și principalele puncte de interes - Aproape de Penny Market, magazine, școală, grădiniță și servicii esențiale Utilități: gaz, curent electric și apă. Pentru sistemul de canalizare este necesară instalarea unei fose septice. O proprietate care îmbină perfect confortul unei case noi, liniștea unei zone rezidențiale și avantajul unei terase panoramice impresionante, totul la doar câteva minute de Cluj-Napoca. Dacă îți dorești mai multe detalii, contactează-ne acum! Cod ofertă / ID BLITZ: P174327

Ratingul ofertei

0.0

Parerea Agentului

Locatie	☆☆☆☆☆	0.0
Raport calitate/preț	☆☆☆☆☆	0.0
Facilitati zona	☆☆☆☆☆	0.0
Spatii verzi	☆☆☆☆☆	0.0
Confort	☆☆☆☆☆	0.0

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:
9:00 - 14:00

Adresa:
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Pâinii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Responsabilitatea pentru corectitudinea și integralitatea informațiilor continute în ofertele agentiei apartine în exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, în calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumându-și nici o răspundere în acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicității acestor informații.