

Investitie ! Casa unifamiliala, 250 mp utili, 1100 mp teren, Apahida!

ID: 193856CV

Ultima actualizare: 29.04.2026

Cartier: Apahida

Zona: str. Libertatii

Pret/mp: 1.516€

Rata lunara: 1.929,38 €

379.000€



Persoana de contact

Razvan Martin
Sales Manager

+40 264 333 777

office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca



Caracteristici

Numar camere: 5

Suprafata teren: 1000.00 mp

Front stradal: m

Nr bucatarii: 2

Nr bai: 3

Nr.balcoane: 2

Niveluri:

Nr.garaje: 0

Nr.locuri parcare: 8

Vechime casa: Nouă

Destinatie:

Dotari: Mobilat/utilat

Tip finisaj: Finisat

Material constructie:

Tip acoperis: Tabla

Modalitate vanzare:

Disponibilitate: Azi

Alte criterii:

Descriere oferta

Blitz oferă spre vânzare casa individuala situata într-o zona aerisita, liniștită, stradă scurtă în Apahida, având panorama si acces facil. Aceasta dispune de o suprafață utila de 250 mp, 1100 mp teren si un front stradal de 17 ml. Imobilul este dispus pe 3 niveluri P+E+M si are următoarea compartimentare: Parter - o garsonieră de 25 mp, complet independentă, compusă din chicinetă, dormitor, baie și dressing; parter living extrem de spațios cu loc de luat masa, terasa cu ieșire in curtea din lateral, 1 bucătărie, 1 baie , 1 spațiu tehnic, 1 dormitor si 1 hol de acces - etaj : 3 dormitoare cu dresing , 2 bai si 1 balcon cu panoramă. Casa este construita pe fundație din beton, zidărie din cărămida, acoperiș tip șarpantă din lemn cu învelitoare din țiglă ceramica. Casa se vinde la stadiul de finisat, utilat și mobilat, cu încălzire prin calorifere ca sistem central, fiind servisată de 2 centrale montate, ca sistem secundar, toată casa dispune de un sistem de sobe de teracotă care pot asigura eficient încălzirea. Pod izolat, geamuri termopan, izolație exterioara 15 cm si exterior finalizat complet. Curte si gradina frumos amenajate cu iarba, alei pavate si garduri de împrejmuire, există un foisor spațios și o suprafață de aproximativ 60% din teren liber pentru amenajat. Vă așteptăm la vizionare! Cod ofertă / ID BLITZ: P170335

Ratingul ofertei

0.0

Parerea Agentului

Locatie	☆☆☆☆☆	0.0
Raport calitate/preț	☆☆☆☆☆	0.0
Facilitati zona	☆☆☆☆☆	0.0
Spatii verzi	☆☆☆☆☆	0.0
Confort	☆☆☆☆☆	0.0

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.

Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:
9:00 - 14:00

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.