

Comision 0!! Exclusivitate casa cuplata in zona Sub Coasta

ID: 158275CV

Ultima actualizare: 09.01.2025

Cartier: Apahida

Zona:

Pret.mp: 1.677€

Rata lunara: 1.323,08 €

259.900€



Persoana de contact

Adina Iancu
Broker Partner

+40 264 333 777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj



Caracteristici

Numar camere: 5

Suprafata teren: 400.00 mp

Front stradal: m

Nr bucatarii: 2

Nr bai: 3

Nr.balcoane: 0

Niveluri:

Nr.garaje: 0

Nr.locuri parcare: 2

Vechime casa: Nouă

Destinatie:

Dotari: Mobilat/utilat

Tip finisaj: Finisat

Material constructie:

Tip acoperis: Țiglă

Modalitate vanzare:

Disponibilitate: Azi

Alte criterii:

Descriere oferta

COMISION 0!! Blitz va ofera spre vanzare o casa cuplata, situata intr-o zona deosebita, linistita in zona OMW - Sub Coasta. Casa are o suprafata utila de 155mp si dispune de o curte de 400 mp. Este dispusa pe un regim de inaltime P+E si compartimentata dupa cum urmeaza: Parter => Living cu bucatarie de tip open space, dormitor, baie, acces terasa si hol. Etaj => 1 dormitor matrimonial cu baie proprie, 2 dormitoare ce sunt deservite de 1 baie comuna si un hol. Casa beneficiaza de centrala termica proprie, iar incalzirea se face prin pardoseala. Pentru o eficientă termică maximă s-au folosit materiale de calitate superioară precum => Geamuri cu 3 sticle => 4 anotimpuri, termoizolație exterioară polistiren de 10 cm EPS 100, caramida Cemacon de 30cm, tigla Bremac, podul fiind izolat cu vata minerala de 20 cm. Intre cele 2 case se afla 2 pereti construiti cu caramida Cemacon de 30 cm, plus izolatie intre ei. Proprietatea este racordata la apa, gaz, curent electric si fosa septica. Livingul este prevazut cu cos pentru semineu, iar in camera tehnica se afla si un boiler cu dublu serpentine. Casa se vinde mobilata si utilata. Curtea dispune de 2 locuri de parcare. Cod ofertă / ID BLITZ: P132306

Ratingul ofertei

0.0

Parerea Agentului

Locatie	☆☆☆☆☆	0.0
Raport calitate/preț	☆☆☆☆☆	0.0
Facilitati zona	☆☆☆☆☆	0.0
Spatii verzi	☆☆☆☆☆	0.0
Confort	☆☆☆☆☆	0.0

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 – 19:00 Sambata:
9:00 – 14:00

Adresa:
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.