

Casa tip duplex, 200 mp utili, 230 mp teren, panorama

ID: 82784CV
Ultima actualizare: 18.03.2024

Cartier: Andrei Mureșanu
Zona: Fara zona

Pret/mp: 2.575€
Rata lunara: 2.621,72 €

515.000€



Persoana de contact

Darius Dascal
Senior Broker - Rezidential
Vanzari

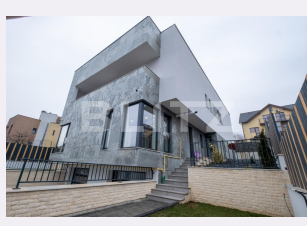
+4 0264 333 777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777
Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj



Caracteristici

Numar camere: 5
Suprafata teren: 230.00 mp
Front stradal: 15 m
Nr bucatarii: 1
Nr bai: 4

Nr.balcoane: 1
Niveluri:
Nr.garaje: 1
Nr.locuri parcare: 2
Vechime casa: Nouă

Destinatie: De locuit
Dotari: Nemobilat
Tip finisaj: Semifinisat
Material constructie: Căramidă
Tip acoperis: Terasă
Modalitate vanzare: Credit bancar, Cash
Disponibilitate: Azi
Alte criterii:

Descriere oferta

Blitz ofera spre vanzare duplex intr-un ansamblu rezidential cu acces privat. Suprafata duplexului este de 200 mp, terenul este de 230 mp. Are un regim de inaltime S+P+E+Er si este compus din: - Subsol: garaj 28 mp - Parter: camera de zi cu loc de luat masa, bucatarie decomandata, baie, spatiu depozitare - Etaj: 3 dormitoare, 2 bai, 2 balcoane - Etaj retras: 2 camere, baie, hol, 2 terase. Constructia este din caramida, izolata termic cu vata minerala bazaltica, centrala termica prin condensatie, incalzire prin pardoseala Rehau, ferestre PVC Rehau cu 7 camere si 3 sticle, cu folii anticondens, interior si exterior, usa intrare Rehau. Constructia se preda la stadiul semifinisat, incluzand si un strat de lavabil alb. La cerere se poate finisa. Curtea se preda amenajata cu gazon si arbusti decorativi si este imprejmuita cu gard. Pentru achizitia pe persoana fizica, la pretul de promovare se adauga cota de TVA. Pentru mai multe detalii va asteptam cu drag la vizionare!

Ratingul ofertei

5.0

Locatie	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

Parerea Agentului

Ideal pentru o familie cu copii care doreste sa locuiasca intr-o zona deosebita a orasului.

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.

Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:

9:00 - 14:00

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Painii)

- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.