

Duplex 140 mp, teren 290 mp, zona de case!

ID: 48894CV
Ultima actualizare: 14.05.2020

Cartier: Andrei Mureșanu
Zona: P-ta Engels

Pret/mp: 2.279€
Rata lunara: 1.623,94 €

319.000€



Persoana de contact

+40264333777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777
Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Pâinii)
- str. Eroilor nr. 13, Florești, Cluj

Caracteristici

Numar camere: 5
Suprafata teren: 290.00 mp
Front stradal: 10 m
Nr bucatarii: 1
Nr bai: 3

Nr.balcoane: 0
Niveluri:
Nr.garaje: 0
Nr.locuri parcare: 2
Vechime casa: Nouă

Destinatie: De locuit
Dotari: Nemobilat
Tip finisaj: Semifinisat
Material constructie: Căramidă
Tip acoperis: Tabla
Modalitate vanzare: Credit bancar, Cash
Disponibilitate: Azi
Alte criterii:

Descriere oferta

Blitz va propune spre vanzare un duplex compus din 5 camere, cu o suprafata utila de 140 mp utili, situat intr-o zona exclusivista din Andrei Muresanu. Proprietatea de teren cu o suprafata de 290 mp, cu un front stradal de 20 ml. Compartimentarea a fost structurata astfel: -parter: hol acces, living, bucatarie, camera si baie; -etaj: dormitorul matrimonial cu dressing si baie, 2 dormitoare si baie. Duplexul este constructie de caramida cu acoperis din tabla dublu faltuita Bilka si se ofera spre vanzare la stadiul de semifinisat, cu sapa autonivelanta si instalatii trase la pozitie, centrala termica pe gaz, geamuri termopan cu tamplarie PVC si peretii gletuiti. Solutia de incalzire aleasa este incalzirea in pardoseala la parter si prin calorifere la etaj. Cele 2 unitati locative ale duplexului sunt separate prin pereti dubli si izolatie. De vanzare este doar unitatea locativa din spate, cea de la strada principala nu e de vanzare.

Ratingul ofertei

Locatie	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Confort	★ ★ ★ ★ ☆	4.5

Parerea Agentului

O casa spatioasa cu expunere vestica, compartimentata practic si situata foarte aproape de P-Ta Engels si de centru. O recomand.

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:
9:00 - 14:00

Adresa:
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.