

Oportunitate! Casa tip duplex de vanzare, 220 mp utili, 405 suprafata teren, priveliste, semifinisat, garaj!

ID: 37436CV
Ultima actualizare: 25.05.2022

Cartier: Andrei Mureșanu
Zona: P-ta Engels

Pret/mp: 2.500€
Rata lunara: 2.799,89 €

550.000€



Persoana de contact

Andrei Rusu
Expert Broker Partner

+4 0264 333 777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777
Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca



Caracteristici

Numar camere: 5
Suprafata teren: 405.00 mp
Front stradal: 14 m
Nr bucatarii: 1
Nr bai: 4

Nr.balcoane: 1
Niveluri:
Nr.garaje: 2
Nr.locuri parcare: 0
Vechime casa: Veche

Destinatie: De locuit
Dotari: Nemobilat
Tip finisaj: Semifinisat
Material constructie: Căramidă
Tip acoperis: Țiglă
Modalitate vanzare: Credit bancar, Cash
Disponibilitate: Azi
Alte criterii:

Descriere oferta

Blitz ofera spre vanzare casa de tip duplex situata in zona Piata Engels, in cartierul Andrei Muresanu pe o strada exclusiv de case vile. Constructia este din caramida, iar acoperisul din tigla. Suprafata utila este de 220 mp, terenul de 405 mp cu o deschidere la strada de 14 ml per fiecare unitate. Casa este dispusa astfel: Subsol: 2 garaje (acces din strada si din casa) Parter: hol, bucatarie, camera de zi, gradina naturala, sufragerie, baie, terasa si curte. Et 1: 3 dormitoare + dressing, 3 bai, spalatorie/uscatorie si terase aferente dormitoarelor Et retras: dormitor, baie si terasa mare Va punem la dispozitie poze cu etapele lucrarilor, unde se pot observa materialele de cea mai inalta calitate, folosite la constructie. Finalizarea proiectului va avea loc in luna Octombrie 2020. Constructia se preda la stadiu semifinisat. La cererea clientului, finisajele pot fi realizate dupa preferintele acestuia. Pretul afisat este pentru o unitate locativa.

Ratingul ofertei

4.4

Locatie	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ☆ ☆	3.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

Parerea Agentului

O parcela generoasa de teren pretabila pentru constructia unei case/duplex intr-o zona linistita a cartierului.

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:
9:00 - 14:00

Adresa:
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.