

Casa individuala 260 mp utili, 1048 mp teren, zona linistita!

ID: 24542CV
Ultima actualizare: 15.01.2018

Cartier: Andrei Mureșanu
Zona: Fagului

Pret/mp: 1.535€
Rata lunara: 2.031,20 €

399.000€



Persoana de contact

+40264333777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj



Caracteristici

Numar camere: 5
Suprafata teren: 1048.00 mp
Front stradal: 17 m
Nr bucatarii: 1
Nr bai: 4

Nr.balcoane: 0
Niveluri:
Nr.garaje: 2
Nr.locuri parcare: 1
Vechime casa: Nouă

Destinatie: De locuit
Dotari: Nemobilat
Tip finisaj: Finisat
Material constructie: Căramidă
Tip acoperis: Țiglă
Modalitate vanzare: Credit bancar, Cash
Disponibilitate: Azi
Alte criterii:

Descriere oferta

Vanzare casa individuala situata intr-o zona linistita din cartierul Andrei Muresanu, cu acces facil. Imobilul este nou constructie finalizata in 2004, din caramida de 38 cm, izolat exterior cu polistiren, iar acoperisul este din tigla Lindab. Usa de la intrare si geamurile sunt din termopan cu tamplarie PVC. Are o suprafata utila de 260 mp, este dispusa pe 3 nivele, D+P+E si compartimentata dupa cum urmeaza: Demisol: 2 garaje, baie, spatiu de depozitare, camera pentru rufe, sala de sport si sauna; Parter: living, bucatarie, baie, birou, dressing si hol; Etaj: 3 dormitoare, 3 bai, hol si 2 dressing-uri; Casa beneficiaza de centrala termina pe gaz cu incalzire in pardoseala si calorifere. De asemenea dispune si de semineu decorat cu piatra si elemente decorative. Suprafata de teren aferenta imobilului este de 1048 mp, iar frontul stradal este de 17 ml. Gradina este amenajata, regasindu-se un teren de sport si spatiu pentru barbeque. Casa se vinde nemobilata.

Ratingul ofertei

Locatie	★ ★ ★ ★ ★	4.5
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

Parerea Agentului

Casa deosebita, spatioasa, situata intr-o zona foarte buna a orasului, potrivita pentru pretentiosi.

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 – 19:00 Sambata:
9:00 – 14:00

Adresa:
– Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Painii)
– str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.