

Casa tip vila interbelică, 5 camere, 200 mp, teren 833mp, cartier Andrei Mureșanu

Scan

ID: 135646CV

Ultima actualizare: 13.02.2024

Cartier: Andrei Mureșanu

Zona: Fara zona

Pret/mp: 3.350€

Rata lunara: 3.410,78 €

670.000€



Persoana de contact

Leontin Ceserean
Senior Broker Partner

+40 264 333 777

office@blitz.ro

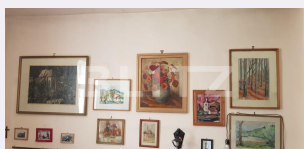
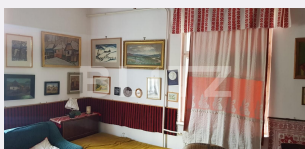
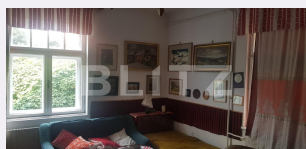
Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj



Caracteristici

Numar camere: 5

Suprafata teren: 833.00 mp

Front stradal: 17 m

Nr bucatarii: 2

Nr bai: 3

Nr.balcoane: 0

Niveluri:

Nr.garaje: 1

Nr.locuri parcare: 2

Vechime casa: Veche

Destinatie: De locuit

Dotari: Nemobilat

Tip finisaj: Finisat

Material constructie: Căramidă

Tip acoperis: Țigla

Modalitate vanzare: Credit bancar, Cash

Disponibilitate: Azi

Alte criterii:

Descriere oferta

Blitz propune spre vânzare o proprietate ideala pentru o familie, cartier Andrei Muresanu. Construcția este o casa de tip vila interbelică, demisol si parter înalt, 2 intrări separate , front la strada de 17 m, organizata in 2 apartamente, acces separat curte si garaj, edificata pe o suprafața de teren de 833 mp. Casa este realizata pe fundație solida de beton, cu pivniță sub imobil, pereți din cărămida, acoperiș cu țiglă, tâmplărie din lemn. Unitatea dispune de o suprafața construita de 200 mp, astfel: demisol un apartament de o camera bucătărie si baie in suprafața de 60 mp Parter - hol, living spatios,1 dormitor, 1camera, 2 bai, bucătărie, in suprafața de 140 mp, pod. Proprietatea deține o curte cu gradina si vegetație matura in suprafața de 723 mp. Situație juridica clara, libera de sarcini. Zona este liniștită, proprietatea fiind învecinată cu alte construcții tip vila. Strada oferă un acces facil la proprietate, fiind asfaltata si amenajată.

Ratingul ofertei

4.2

Locatie	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Confort	★ ★ ★ ☆ ☆	3.5

Parerea Agentului

O oportunitate de investitie intr-o zona complet urbanizata!

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.

Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:
9:00 - 14:00

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.