

# Casa de vanzare 210 mp, 600 mp, front 22 ml, zona Hasdeu

Scan

ID: 29954CV  
Ultima actualizare: 14.06.2022

Cartier: Zorilor  
Zona: Hasdeu

Pret/mp: 2.000€  
Rata lunara: 2.138,10 €

420.000€



## Persoana de contact

Darius Dascal  
Senior Broker - Rezidential  
Vanzari

+4 0264 333 777  
office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +40264333777  
Email: office@blitz.ro

### Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)  
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj



## Caracteristici

Numar camere: 4  
Suprafata teren: 600.00 mp  
Front stradal: 22 m  
Nr bucatarii: 3  
Nr bai: 3

Nr.balcoane: 0  
Niveluri:  
Nr.garaje: 2  
Nr.locuri parcare: 4  
Vechime casa: Veche

Destinatie: De locuit, Birouri/comercial  
Dotari: Mobilat/utilat  
Tip finisaj: Finisat  
Material constructie: Căramidă  
Tip acoperis: Țiglă  
Modalitate vanzare: Credit bancar, Cash  
Disponibilitate: Azi  
Alte criterii:

# Descriere oferta

Blitz Imobiliare ofera spre vanzare casa individuala situata in zona Hasdeu. Constructia este din caramida, iar acoperisul este din tigla. Casa este dispusa pe un singur nivel, astfel: - 3 apartamente cu cate un dormitor decomandat, 3 bucatarii si 3 bai una din ele este cu jacuzzi; - podul se poate mansarda, fiind open space; pe o placa de beton Dispune si de 2 garaje. Casa are prize de 110 V (in stil american) cat si prize de 220 V . Beneficiaza de 2 centrale termice pe gaz si curent, precum si de geamuri si usa de la intrare termopan cu tamplarie din PVC. Se vinde mobilata, iar gradina se ofera amenajata cu pavaj.

## Ratingul ofertei

4.3

|                      |           |     |
|----------------------|-----------|-----|
| Locatie              | ★ ★ ★ ★ ★ | 5.0 |
| Raport calitate/preț | ★ ★ ★ ★ ☆ | 4.0 |
| Facilitati zona      | ★ ★ ★ ★ ☆ | 4.5 |
| Spatii verzi         | ★ ★ ★ ★ ☆ | 4.0 |
| Confort              | ★ ★ ★ ★ ☆ | 4.0 |

## Parerea Agentului

Casa primitoare ideala pentru o familie, situata intr-o zona apropiata de punctele de interes ale orasului. Se preteaza si ca spatiu comercial/clinica fiind situata in apropierea Universitatii de Medicina si Farmacie Iuliu Hatieganu.

## Observatii

---

---

---

---

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.

Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:

9:00 - 14:00

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141  
(cu intrare de pe str. Campul Painii)

- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.