

Casă superbă în Urișor | 151 mp utili | 463 mp teren | Încălzire în pardoseală

ID: 193813CV

Ultima actualizare: 28.04.2026

Cartier: Urișor

Zona:

Pret/mp: 1.192€

Rata lunara: 916,33 €

180.000€



Persoana de contact

Izabela Petrean
Broker Partner

0264333777

izabela.petrean@blitz.ro

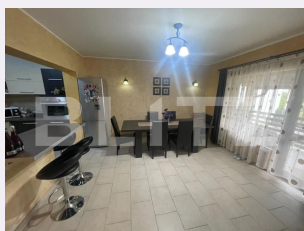
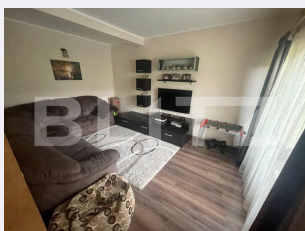
Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Pâinii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca



Caracteristici

Numar camere: 4

Suprafata teren: 463.00 mp

Front stradal: m

Nr bucatarii: 1

Nr bai: 3

Nr.balcoane: 0

Niveluri:

Nr.garaje: 0

Nr.locuri parcare: 0

Vechime casa: Nouă

Destinatie:

Dotari: Mobilat/utilat

Tip finisaj: Finisat

Material constructie:

Tip acoperis: Țiglă

Modalitate vanzare:

Disponibilitate: Azi

Alte criterii:

Descriere oferta

BLITZ vă oferă spre vânzare o casă modernă și spațioasă, situată în localitatea Urișor, perfectă pentru o familie care își dorește confort, liniște și intimitate. Proprietatea dispune de o suprafață utilă de 151 mp și este amplasată pe un teren generos de 463 mp, oferind atât spațiu interior bine gândit, cât și curte ideală pentru relaxare.

Compartimentarea este una practică și echilibrată: Parter: Living luminos și primitor Bucătărie open-space cu zonă de dining Baie Acces către terasă – perfectă pentru momentele de relaxare Mansarda: 3 dormitoare spațioase Baie mare Dormitor matrimonial cu baie proprie și dressing Un mare avantaj al proprietății este încălzirea în pardoseală la parter, care oferă un plus de confort și eficiență. ✓ Suprafață utilă: 151 mp ✓ Teren: 463 mp ✓ Compartimentare ideală pentru familie ✓ Zonă liniștită, aer curat ✓ Terasă perfectă pentru relaxare O locuință care îmbină perfect confortul modern cu liniștea unei zone retrase – ideală pentru cei care vor să se bucure de „acasă” în adevăratul sens al cuvântului. Pentru mai multe detalii sau pentru programarea unei vizionări, nu ezitați să ne contactați! Cod ofertă / ID BLITZ: P170660

Ratingul ofertei

0.0

Locatie	☆☆☆☆☆	0.0
Raport calitate/preț	☆☆☆☆☆	0.0
Facilitati zona	☆☆☆☆☆	0.0
Spatii verzi	☆☆☆☆☆	0.0
Confort	☆☆☆☆☆	0.0

Parerea Agentului

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:
9:00 - 14:00

Adresa:
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Pâinii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Responsabilitatea pentru corectitudinea și integralitatea informațiilor continute în ofertele agentiei aparține în exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, în calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumându-și nici o răspundere în acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicității acestor informații.