

Casa nouă individuală 120 mp, teren 805 mp, Tureni

ID: 184646CV

Ultima actualizare: 22.12.2025

Cartier: Tureni

Zona:

Pret/mp: 1.625€

Rata lunara: 992,69 €

195.000€



Persoana de contact

Cristina Trifan
Broker Partner

+40 264 333 777

office@blitz.ro

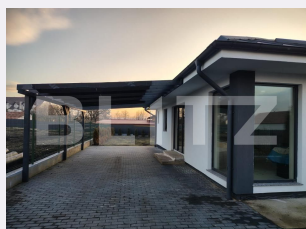
Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca



Caracteristici

Numar camere: 4

Suprafata teren: 805.00 mp

Front stradal: m

Nr bucatarii: 1

Nr bai: 2

Nr.balcoane: 0

Niveluri:

Nr.garaje: 0

Nr.locuri parcare: 0

Vechime casa: Nouă

Destinatie:

Dotari: Nemobilat

Tip finisaj: Semifinisat

Material constructie:

Tip acoperis: Tabla

Modalitate vanzare:

Disponibilitate: Azi

Alte criterii:

Descriere oferta

BLITZ oferă spre vânzare o casă individuală, situată într-o zonă în dezvoltare din Tureni. Proiectul îmbină confortul designului arhitectural cu funcționalitatea modernă al unei construcții noi, practice și eficiente, pe un singur nivel. Proprietatea dispune de o suprafață utilă de 120 mp, amplasată pe un teren de 805 mp. Compartimentare atent realizată: hol, living luminos cu acces către o terasă generoasă, bucătărie tip open space, 3 dormitoare, cameră tehnică, 2 băi; Pod: înălțime 2.20 m. Construcția este realizată din cărămidă, izolată termic, asigurând confort termic și durabilitate. Locuința se predă la stadiul de semifinisat și include următoarele dotări: centrală termică, încălzire în pardoseală, geamuri termopan de calitate, pereți gletuiți și șapă autonivelantă, tencuială exterioară, acoperiș tablă cutată, curte pregătită a fi amenajată după preferințe, delimitare exterioară cu gard în linie modernă. Proiectul include posibilitatea de montare panouri fotovoltaice de 10 kw, cu baterii de stocare de 15 kw. Reprezintă o locuință excelentă pentru cei ce caută un cămin modern, departe de agitația urbană, la doar 20 km distanță de Cluj. Pentru o experiență completă și mai multe detalii vă așteptăm la o vizionare! Cod ofertă / ID BLITZ: P160725

Ratingul ofertei	0.0	Parerea Agentului
Locatie	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Raport calitate/preț	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Facilitati zona	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Spatii verzi	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Confort	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	

Observatii