

Casa semifinisata 4 camere, 120 mp, teren 600 mp, Suceagu

ID: 190739CV
Ultima actualizare: 18.03.2026

Cartier: Suceagu
Zona:

Pret/mp: 1.533€
Rata lunara: 936,64 €

183.990€



Persoana de contact

Laura Mazarache
Expert Broker Partner

+40 264 333 777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Caracteristici

Numar camere: 4
Suprafata teren: 600.00 mp
Front stradal: m
Nr bucatarii: 1
Nr bai: 3

Nr.balcoane: 2
Niveluri:
Nr.garaje: 0
Nr.locuri parcare: 3
Vechime casa: Nouă

Destinatie:
Dotari: Nemobilat
Tip finisaj: Semifinisat
Material constructie:
Tip acoperis: Tabla
Modalitate vanzare:
Disponibilitate: Azi
Alte criterii:

Descriere oferta

Blitz ofera spre vânzare o casă individuală semifinisata la doar 15 minute de Cluj! Casă nouă, în zona Baci - Suceagu Descoperă o locuință elegantă, nou construită, situată într-o zona frumoasa si liniștită. Casa îmbină perfect rafinamentul finisajelor cu funcționalitatea unui cămin modern, oferind confort, spațiu și lumină naturală în fiecare cameră. Detalii generale Suprafață construită: 168 mp Suprafață utilă: 120 mp (fără terase) Suprafață teren: 600 mp Regim de înălțime: parter + etaj Compartimentare Parter: Living - dinning cu ieșire pe balcon Bucătărie separata cu intrare in spațiul tehnic Baie modernă Dressing sub casa scarii Etaj: Dormitor matrimonial cu baie si dressing proprii Dormitor oaspeți Camera cu balcon Baie cu duș cu intrare din hol Construcție și finisaje Construită din materiale premium Geamuri tripan (3 sticle low-e, profil 7 camere) Izolație cu polistiren Austrotherm EPS100, grosime 10 cm Tencuială nobilă siliconată și caramida decorativă pe fațadă Încălzire în pardoseală (Tece) Interior tencuit pe bază de ciment și finisat cu două straturi de glet, vopsea lavabilă San Marco, parchet stratificat, gresie Italia Predare la cheie Casa se predă semifinisata dar se poate finisa ca si in poze , iar pretl la finisata v-a fi de 295990, casa din poze este disponibila la vanzare. Pozele sunt cu caracter orientativ de la casa finisata de vanzare. Utilități: Curent, apă, canalizare, pompă de căldură Mitsubishi Această casă este alegerea ideală pentru o familie care își dorește un cămin luminos, modern și complet finalizat, într-o zonă liniștită, cu acces rapid către oraș (15 min până în centrul Clujului) și 5 min până la intrarea pe autostradă , plus drum de acces catre casa Radio din Grigorescu. Mai multe unitati disponibile, va asteptam la vizionare si nu o sa fiti dezamagiti !! Preturile afisate sunt la plata cash ! Cod ofertă / ID BLITZ: P167231

Ratingul ofertei	0.0	Parerea Agentului
Locatie	0.0	
Raport calitate/preț	0.0	
Facilitati zona	0.0	
Spatii verzi	0.0	
Confort	0.0	

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca. Toate drepturile rezervate	Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata: 9:00 - 14:00	Adresa: - Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Păinii) - str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj - str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca
--	---	--

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.