

Casa ultrafinisata 120 mp, teren 600 mp, Suceagu

ID: 182280CV

Ultima actualizare: 17.11.2025

Cartier: Suceagu

Zona:

Pret/mp: 2.492€

Rata lunara: 1.522,12 €

299.000€



Persoana de contact

Laura Mazarache
Expert Broker Partner

+40 264 333 777

office@blitz.ro

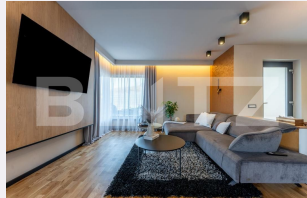
Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca



Caracteristici

Numar camere: 4

Suprafata teren: 600.00 mp

Front stradal: m

Nr bucatarii: 1

Nr bai: 3

Nr.balcoane: 2

Niveluri:

Nr.garaje: 0

Nr.locuri parcare: 3

Vechime casa: Nouă

Destinatie:

Dotari: Mobilat/utilat

Tip finisaj: Modern/lux

Material constructie:

Tip acoperis: Tabla

Modalitate vanzare:

Disponibilitate: Azi

Alte criterii:

Descriere oferta

Blitz ofera spre vânzare o casă individuală ultrafinisată la cheie la doar 15 minute de Cluj! Casă nouă, în zona Baci - Suceagu – UltraFinisata si mobilita, design luminos și curte amenajată. Descoperă o locuință elegantă, nou construită, situată într-o zonă frumoasa si liniștită. Casa îmbină perfect rafinamentul finisajelor cu funcționalitatea unui cămin modern, oferind confort, spațiu și lumină naturală în fiecare cameră. Detalii generale Suprafață construită: 168 mp Suprafață utilă: 120 mp (fără terase) Suprafață teren: 600 mp Regim de înălțime: parter + etaj Compartimentare Parter: Living - dinning cu ieșire pe balcon Bucătărie separata cu intrare in spațiul tehnic Baie modernă Dressing sub casa scarii Etaj: Dormitor matrimonial mobilat complet, cu baie si dressing proprii Dormitor oaspeți mobilat complet Camera cu balcon parțial mobilată Baie cu duș și mașina de spălat haine, cu intrare din hol Electrocasnice: smart TV-uri în toate camerele, Mașina de spălat haine, plită, cuptor, frigider ! Construcție și finisaje Construită din materiale premium Geamuri tripan (3 sticle low-e, profil 7 camere) Izolație cu polistiren Austrotherm EPS100, grosime 10 cm Tencuială nobilă siliconată și caramida decorativă pe fațadă Încălzire în pardoseală (Tece) Interior tencuit pe bază de ciment și finisat cu două straturi de glet, vopsea lavabilă San Marco, parchet stratificat, gresie Italia Predare la cheie Casa se predă complet finisată: Parchet și uși interioare montate Băi mobilate și utilate Prize și întrerupătoare instalate (modulare Schneider) Curte amenajată cu gazon, pavaj, piatră decorativă, conifere Utilități: Curent, apă, canalizare, pompă de căldură Mitsubishi Această casă este alegerea ideală pentru o familie care își dorește un cămin luminos, modern și complet finalizat, într-o zonă liniștită, cu acces rapid către oraș (15 min până în centrul Clujului) și 5 min până la intrarea pe autostradă Mai multe unitati disponibile, va asteptam la vizionare si nu o sa fiti dezamagiti !! Cod ofertă / ID BLITZ: P158000

Ratingul ofertei	0.0	Parerea Agentului
Locatie	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Raport calitate/preț	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Facilitati zona	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Spatii verzi	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Confort	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca. Toate drepturile rezervate	Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata: 9:00 - 14:00	Adresa: - Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii) - str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj - str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca
--	---	--

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.