

# Casa individuala cu 3 intrari separate, 280mp, zona Gilau

Scan

ID: 113535CV

Ultima actualizare: 25.03.2024

Cartier: Someșu Rece

Zona:

Pret/mp: 671€

Rata lunara: 957,05 €

188.000€



## Persoana de contact

Adrian Ciceo  
Expert Broker Partner

+4 0264 333 777

office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)

- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj



## Caracteristici

Numar camere: 4

Suprafata teren: 300.00 mp

Front stradal: 15 m

Nr bucatarii: 1

Nr bai: 3

Nr.balcoane: 2

Niveluri:

Nr.garaje: 0

Nr.locuri parcare: 2

Vechime casa: Nouă

Destinatie: De locuit

Dotari: Mobilat/utilat

Tip finisaj: Finisat

Material constructie: Beton, Căramidă

Tip acoperis: Tabla

Modalitate vanzare: Cash

Disponibilitate: Azi

Alte criterii:

# Descriere oferta

Blitz vinde casa individuala pozitionata intr-o locatie de case/vile. Casa este construita din BCA si izolata cu polistiren de 10cm. Are o suprafata utila de aproximativ 280 mp, un regim de inaltime S+P+M si este compartimentata astfel: - la subsol: hol, baie si 3 camere ( partea de subsol nu este finisata) -la parter: Living spatios, bucatarie si baie cu geam - la etaj: 3 dormitoare, baie, hol, 2 balcoane -pod Toate intrarile , pentru fiecare incapere, sunt separate. Casa are o suprafata de teren de 300 mp. Dispune de centrala termica proprie, tamplarie PVC cu geam termopan.

## Ratingul ofertei

4.4

Locatie	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ☆	4.0

## Parerea Agentului

O casa spatioasa, ideala pentru o familie numeroasa.

## Observatii

---

---

---

---

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.

Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:  
9:00 - 14:00

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141  
(cu intrare de pe str. Campul Păinii)  
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.