

Casa tip duplex, 4 camere, 133 mp, teren 250 mp, parcare, zona Barc 1

ID: 87762CV
Ultima actualizare: 18.08.2022

Cartier: Someseni
Zona: Fara zona

Pret/mp: 2.398€
Rata lunara: 1.623,94 €

319.000€



Persoana de contact

Zsolt Iuhasz
Expert Broker Partner

+4 0264 333 777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj



Caracteristici

Numar camere: 4
Suprafata teren: 250.00 mp
Front stradal: 15 m
Nr bucatarii: 1
Nr bai: 3

Nr.balcoane: 0
Niveluri:
Nr.garaje: 0
Nr.locuri parcare: 1
Vechime casa: Nouă

Destinatie: De locuit
Dotari: Modern/lux
Tip finisaj: Modern/lux
Material constructie: Beton, Căramidă
Tip acoperis: Țiglă
Modalitate vanzare: Credit bancar, Cash
Disponibilitate: Azi
Alte criterii:

Descriere oferta

Blitz propune spre vanzare o casa tip duplex in cartierul Somezeni , intr-o zona rezidentiala privata de case si vile. Casa are o suprafata utila de 133 mp, terasa de 17 mp si suprafata terenului de 250 mp. Compartimentarea casei este gandita astfel Subsol de 15 mp Parter: hol intrare, spatiu tehnic, baie, camera de zi, bucatarie+ loc de luat masa Etaj: 3 dormitoare , 2 bai. Pod: este podit, izolat, transe utilitatile, un loc ideal atat pt o zona de hobby cat si pentru o posibila exindere la casa Casa a fost constuita din zidarie din caramida Porotherm 38 Robust, izolatie din polistiren de 15cm, cu ferestre Salamander BluEvoliton 92, vine dotata cu centrala proprie, calorifere, toata casa este finisata la cheie, avand printre finisaje semineu Brunner cu acumulatori recuperatori de caldura, si parchet din lemn masiv. Parcela de teren pe care este edificata constructia are 250mp, din care spatiul verde amenajat cu gazon, pomi fructiferi, vie si spatiu de joaca.

Ratingul ofertei

Locatie	★ ★ ★ ★ ☆	4.1
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ☆ ☆	3.5
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

Parerea Agentului

O casa ideala unei familii tinere.

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 – 19:00 Sambata:
9:00 – 14:00

Adresa:
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.