

De vanzare casa tip duplex 135 mp utili, teren 238 mp, zona linistita

ID: 80716CV
Ultima actualizare: 20.02.2023

Cartier: Someseni
Zona: Fara zona

Pret/mp: 1.963€
Rata lunara: 1.349,04 €

265.000€



Persoana de contact

Darius Dascal
Senior Broker - Rezidential
Vanzari

+4 0264 333 777
office@blitz.ro

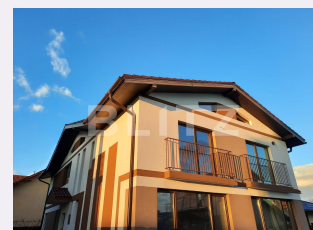
Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca



Caracteristici

Numar camere: 4
Suprafata teren: 238.00 mp
Front stradal: 12 m
Nr bucatarii: 1
Nr bai: 2

Nr.balcoane: 1
Niveluri:
Nr.garaje: 0
Nr.locuri parcare: 2
Vechime casa: Nouă

Destinatie: De locuit
Dotari: Nemobilat
Tip finisaj: Semifinisat
Material constructie: Beton, Căramidă, Lemn
Tip acoperis: Țiglă
Modalitate vanzare: Credit bancar, Cash
Disponibilitate: Azi
Alte criterii:

Descriere oferta

Blitz ofera spre vanzare casa tip duplex, situata in cartierul Somezeni, pe strada privata, zona de case noi. Suprafata utila a casei este de 135 mp, iar terenul aferent proprietatii este de 238 mp. Casa este construita din caramida cu izolatie exterioara din PST de 10 cm, avand acoperisul din tigla. Este dispusa pe doua niveluri, P+E, avand urmatoarea compartimentare: Parter: hol, bucatarie, baie, spatiu de depozitare, debara, living; Etaj : hol, 3 dormitoare,1 balcon, 1 baie . Tamplaria este de tip termopan Gealan, 3 sticle 7 camere. Casa se vinde la stadiul de semifinisat, cu sapa si peretii gletuiti, instalatiile sunt trase la pozitie, curtea este imprejmuita. Proprietatea dispune de toate utilitatile apa, canalizare, gaz, curent.

Ratingul ofertei

4.8

Locatie	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

Parerea Agentului

O proprietate deosebita situata intr-o zona frumoasa si linistita, aproape de mijloace de transport in comun, potrivita ca si resedinta pentru o familie.

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:
9:00 - 14:00

Adresa:
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.