

Casa cuplata 228 mp utili, teren 220 mp, garaj, Someseni

ID: 36125CV
Ultima actualizare: 03.10.2019

Cartier: Someseni
Zona: Traian Vuia

Pret/mp: 1.092€
Rata lunara: 1.267,59 €

249.000€



Persoana de contact

Ionut Timoceu
Master Broker I -
Rezidential Vanzari -
Induction Trainer

+4 0264 333 777
office@blitz.ro



Contact agentie

Fix: +40264333777
Email: office@blitz.ro

Adresa:
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-
Napoca, Cluj 400141 (cu intrare
de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-
Napoca

Caracteristici

Numar camere: 4
Suprafata teren: 220.00 mp
Front stradal: 18 m
Nr bucatarii: 1
Nr bai: 4

Nr.balcoane: 2
Niveluri:
Nr.garaje: 2
Nr.locuri parcare: 2
Vechime casa: Nouă

Destinatie: De locuit, Birouri/comercial
Dotari: Nemobilat
Tip finisaj: Semifinisat
Material constructie: Căramidă
Tip acoperis: Terasă
Modalitate vanzare: Credit bancar,
Cash
Disponibilitate: Azi
Alte criterii:

Descriere oferta

Blitz ofera spre vanzare casa cuplata, situata in cartierul Somezeni, cu acces din doua strazi principale, aproape de mijloacele de transport in comun. Constructia este noua, finalizata in 2018, cu toate actele la zi. Casa este construita din caramida, cu izolatie exterioara din polistiren 15 cm, iar acoperisul este de tip terasa circulabila. Este dispusa pe 4 niveluri, S+P+E+Etaj retras, avand urmatoarea compartimentare: D: Garaj pentru 2 masini, baie, spatiu tehnic; P: hol, bucatarie, baie, dressing si un living cu iesire la terasa exterioara; E1: hol, casa scarii, baie, doua dressing-uri, 2 dormitoare cu balcon; Etaj retras: hol, casa scarii, dormitor matrimonial cu baie si dressing propriu. Casa dispune de centrala termica pe gaz, incalzire in pardoseala la parter, incalzire prin calorifere la etaj, de geamuri si usa din termopan. Se vinde finisata pe exterior, placata cu caramida aparenta si elemente decorative din lemn; Interiorul este semifinisat, cu sapa si pereti gletuiti. Curtea este imprejmuita cu gard si amenajata cu gazon, pavaj si plante ornamentale.

Ratingul ofertei

						4.6
Locatie	★	★	★	★	★	4.5
Raport calitate/preț	★	★	★	★	★	4.5
Facilitati zona	★	★	★	★	★	4.5
Spatii verzi	★	★	★	★	★	4.5
Confort	★	★	★	★	★	5.0

Parerea Agentului

O casa deosebita, eleganta, spatioasa, situata pe o strada linistita, avand acces spre oras pe doua rute principale. Recomand pentru o familie.

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca. Toate drepturile rezervate	Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata: 9:00 - 14:00	Adresa: - Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii) - str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj - str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca
--	---	--

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.