

Casa 4 camere, 110 mp utili, 900 mp teren, zona Someseni!

ID: 19769CV
Ultima actualizare: 07.09.2019

Cartier: Someseni
Zona: Traian Vuia

Pret: 1.500€
Rata lunara: 839,97 €

165.000€



Persoana de contact

+40264333777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777
Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj



Caracteristici

Numar camere: 4
Suprafata teren: 900.00 mp
Front stradal: 25 m
Nr bucatarii: 1
Nr bai: 1

Nr.balcoane: 0
Niveluri:
Nr.garaje: 2
Nr.locuri parcare: 0
Vechime casa: Nouă

Destinatie:
Dotari: Mobilat/utilat
Tip finisaj: Finisat
Material constructie: Căramidă
Tip acoperis: Țiglă
Modalitate vanzare: În rate, Credit bancar
Disponibilitate: Azi
Alte criterii:

Descriere oferta

De vanzare, casa individuala cu 4 camere, situata in cartierul Someseni. Aceasta dispune de o suprafata utila de 110 mp, teren de 900 mp si un front stradal de 25 ml. Constructia este realizata din caramida, izolata exterior, iar acoperisul este din tigla. Casa este dispusa pe un singur nivel, fiind compartimentata astfel: 4 camere, 1 bucatarie, 2 holuri, 1 spatiu de depozitare, 2 beciuri, 2 garaje si 2 terase. Ca si dotari, aceasta beneficiaza de centrala termica proprie pe gaz, geamuri termopan cu tamplarie din PVC, gresie si faianta. Casa se ofera spre vanzare mobilata.

Ratingul ofertei

3.9

Locatie	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Confort	★ ★ ★ ★ ☆	3.5

Parerea Agentului

Terenul este incadrat in zona de activitati economice cu caracter tertiar (UTR - RrEt) si indeplineste toate conditiile de urbanism pentru dezvoltarea unui imobil cu inaltimea maxima de 12 m (P+2+1R), POT 40%, CUT 1.5. Se poate obtine in jur de 1000 mp de suprafata utila.

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 – 19:00 Sambata:
9:00 – 14:00

Adresa:
– Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Painii)
– str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.