

Duplex 129 mp, curte de 416 mp, la doar 15min tops de condus de Marasti

ID: 177087CV
Ultima actualizare: 17.06.2026

Cartier: Someseni
Zona:

Pret/mp: 1.388€
Rata lunara: 911,24 €

179.000€



Persoana de contact

Wesley Shamulenge
Specialist Broker Partner

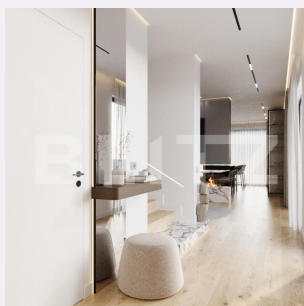
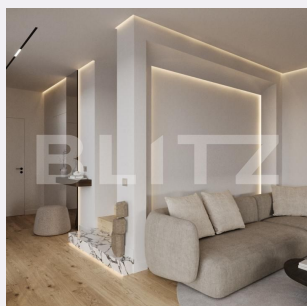
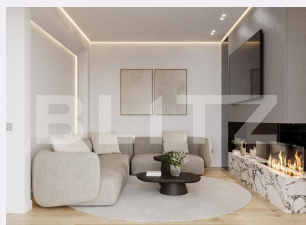
+40264333777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777
Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Pâinii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca



Caracteristici

Numar camere: 4
Suprafata teren: 416.00 mp
Front stradal: m
Nr bucatarii: 1
Nr bai: 3

Nr.balcoane: 3
Niveluri:
Nr.garaje: 0
Nr.locuri parcare: 2
Vechime casa: Nouă

Destinatie:
Dotari: Nemobilat
Tip finisaj: Semifinisat
Material constructie:
Tip acoperis: Tabla
Modalitate vanzare:
Disponibilitate: Azi
Alte criterii:

Descriere oferta

Descriere anunț: Blitz propune spre vânzare un duplex modern, cu suprafața utilă de 129 mp, amplasat pe un teren de 595 mp, situat în zona foarte frumoasă lângă Cluj, specific 10km. Acesta este ntr-un ansamblu rezidențial nou, premium, ce beneficiază de multiple accese către Cluj-Napoca. Proprietatea este inteligent compartimentată astfel: Parter: living cu bucătărie open-space de 38 mp, dormitor, baie și hol. Etaj: dormitor matrimonial cu baie proprie, dressing și terasă, al doilea dormitor cu baie proprie și hol. Casa se predă la stadiul de semifinisat avansat, cu următoarele lucrări realizate: pereții gletuiți și vopsiți cu lavabil, izolație exterioară cu vată bazaltică de 10 cm și tencuială decorativă Sto, tâmplărie PVC cu geam tripan Veka și glafuri din granit, acoperiș izolat cu celuloză de 20 cm. O proprietate ideală pentru cei care caută confort, spațiu și un cadru rezidențial de calitate, aproape de oraș, dar ferit de aglomerație. Pentru mai multe detalii și programarea unei vizionări, nu ezitați să ne contactați! Cod ofertă / ID BLITZ: P152454

Ratingul ofertei

0.0

Parerea Agentului

Locatie	☆☆☆☆☆	0.0
Raport calitate/preț	☆☆☆☆☆	0.0
Facilitati zona	☆☆☆☆☆	0.0
Spatii verzi	☆☆☆☆☆	0.0
Confort	☆☆☆☆☆	0.0

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:
9:00 - 14:00

Adresa:
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Pâinii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Responsabilitatea pentru corectitudinea și integralitatea informațiilor continute în ofertele agentiei aparține în exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, în calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumându-și nici o răspundere în acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicității acestor informații.