

Duplex 4 camere, 135 mp si 240 mp de teren, zona strazii Plevnei



ID: 122610CV

Ultima actualizare: 17.03.2024

Cartier: Someseni

Zona: Traian Vuia

Pret/mp: 2.144€

Rata lunara: 1.473,76 €

289.500€



Persoana de contact

Mircea Nastase

Expert Broker Partner

+4 0264 333 777

office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painei)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj



Caracteristici

Numar camere: 4

Suprafata teren: 250.00 mp

Front stradal: m

Nr bucatarii: 1

Nr bai: 2

Nr.balcoane: 1

Niveluri:

Nr.garaje: 0

Nr.locuri parcare: 2

Vechime casa: Nouă

Destinatie: De locuit

Dotari: Nemobilat

Tip finisaj: Semifinisat

Material constructie: Beton, Căramidă

Tip acoperis: Țiglă

Modalitate vanzare: Credit bancar,
Cash

Disponibilitate: Azi

Alte criterii:

Descriere oferta

Blitz propune spre vanzare un duplex construit din cărămidă, cu acoperiș din țiglă. Cu un design modern și finisaje de calitate, proprietatea este edificată pe două niveluri și beneficiază de o suprafață utilă generoasă de 135 de metri pătrați. Parter: Spațiosul living open space îți oferă un loc primitor pentru relaxare și socializare. Bucătăria, este locul ideal pentru a găti și a împărtăși mesele în familie. Baia de serviciu de la parter adaugă un plus de comoditate pentru tine și oaspeții tăi. Camera tehnică și spațiul de depozitare asigură organizarea eficientă a lucrurilor. Etaj: Cele 3 dormitoare spațioase oferă intimitate și confort pentru fiecare membru al familiei. Baia este gata să îți îndeplinească nevoile zilnice. Balconul îți permite să te relaxezi în aer liber și să te bucuri de priveliște încântătoare. Casa este izolată termic cu polistiren de 10 cm, asigurând un confort termic optim în orice sezon. Centrala pe gaz. Terenul generos de 240 mp îți oferă spațiu pentru a crea o grădină plină de culoare și oază de relaxare. La intrare exista spatiu pentru amenajarea a 2 locuri de parcare, iar in partea din spate se poate amenaja spatiu verde. Dispune de toate utilitatile si are disponibilitatea imediata la vanzare. Toate aceste facilități sunt integrate într-o locație excelentă, aproape de școli, magazine, transport public si multe altele. Casa dispune de toate utilitățile necesare și este gata să devină noul tău cămin în cel mai scurt timp posibil. Pentru mai multe informații și pentru a programa o vizionare, nu ezita să ne contactezi!

Ratingul ofertei

5.0

Locatie	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

Parerea Agentului

Ideal pentru o familie.

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.

Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:
9:00 - 14:00

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Păinii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Responsabilitatea pentru corectitudinea și integralitatea informațiilor continute în ofertele agentiei apartine în exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, în calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumându-și nici o răspundere în acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicității acestor informații.