

Casă cu curte comună – 2 ap. separate, zona Piața Abator / Parcul Feroviarilor

ID: 180330CV

Ultima actualizare: 05.11.2025

Cartier: Semicentral

Zona:

Pret.mp: 1.688€

Rata lunara: 687,25 €

135.000€



Persoana de contact

Mariana Olteanu
Broker Partner

+40 264 333 777

office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca



Caracteristici

Numar camere: 4

Suprafata teren: 12.00 mp

Front stradal: m

Nr bucatarii: 1

Nr bai: 2

Nr.balcoane: 0

Niveluri:

Nr.garaje: 0

Nr.locuri parcare: 0

Vechime casa: Nouă

Destinatie:

Dotari: Mobilat/utilat

Tip finisaj: Finisat

Material constructie:

Tip acoperis: Tabla

Modalitate vanzare:

Disponibilitate: Azi

Alte criterii:

Descriere oferta

Casă cu curte comună – 2 apartamente separate, zona Piața Abator / Parcul Feroviarilor Blitz vă propune spre vânzare o casă cu curte comună, situată într-o zonă semicentrală, liniștită și foarte accesibilă – Piața Abator, în apropiere de mijloacele de transport în comun, Parcul Feroviarilor și Rivus Mall. Proprietatea are o suprafață utilă totală de aproximativ 80 mp, împărțită pe două niveluri (parter și pod amenajat), fiecare nivel putând fi utilizat ca apartament separat, cu intrare proprie. Compartimentare (per apartament): 2 camere bucătărie baie hol Locuința este modern amenajată, atât la parter, cât și la pod, oferind confort și funcționalitate. De asemenea, proprietatea dispune de: pivniță neamenajată cotă parte din curtea comună Avantaje: Localizare excelentă – acces facil către centru și principalele puncte de interes ale orașului Posibilitatea de a utiliza sau închiria două apartamente separate Ideală ca locuință personală, investiție sau închiriere Zonă cu potențial ridicat de dezvoltare Cod ofertă / ID BLITZ: P156007

Ratingul ofertei	0.0	Parerea Agentului
Locatie	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Raport calitate/preț	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Facilitati zona	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Spatii verzi	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Confort	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	

Observatii