

Casa pretabila activitati comerciale, 187 mp, teren 390 mp, zona Sannicoara

ID: 42155CV
Ultima actualizare: 07.11.2023

Cartier: Sannicoara
Zona:

Pret/mp: 1.203€
Rata lunara: 1.145,41 €

225.000€



Persoana de contact

George Ilea
Expert Broker Partner

+4 0264 333 777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777
Email: office@blitz.ro
Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj



Caracteristici

Numar camere: 4
Suprafata teren: 390.00 mp
Front stradal: 15 m
Nr bucatarii: 1
Nr bai: 2

Nr.balcoane: 1
Niveluri:
Nr.garaje: 1
Nr.locuri parcare: 4
Vechime casa: Veche

Destinatie: De locuit, Birouri/comercial
Dotari: Mobilat/utilat
Tip finisaj: Finisat
Material constructie: Căramidă
Tip acoperis: Țiglă
Modalitate vanzare: Credit bancar, Cash
Disponibilitate: Azi
Alte criterii:

Descriere oferta

Blitz imobiliare ofera spre vanzare o casa individuala situata in Sannicoara, cu acces facil din soseaua principala, intr-o zona cu dezvoltari rezidentiale si activitate economica intensa. Suprafata utila a casei este de 187 utili si 390 mp teren, fiind dispusa pe 3 nivele. Parterul casei dispune de acces separat si are ca destinatie spatiu comercial, iar frontul de 15 ml ofera acces usor pentru activitate economica, insa poate fi folosit si ca zona de locuit. Pe parter regasim si un garaj generos pt 2 masini, iar la etaj, 1 camera de zi, bucatarie, baie, hol. La mansarda sunt doua dormitoare si un balcon. Curtea este pavata iar in spatele curtii se afla un spatiu modern cu gazon pomi si alte anexe + un beci la demisol.

Ratingul ofertei

4.2

Locatie	★ ★ ★ ★ ★ 4.5
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★ 4.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ★ 4.5
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★ 4.0
Confort	★ ★ ★ ★ ★ 4.0

Parerea Agentului

Recomand oferta celor care cauta o casa spatioasa, ideala pentru o familie, sau pt un sediu generos de firma

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 – 19:00 Sambata:
9:00 – 14:00

Adresa:
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Păinii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.