

Scan

# Oportunitate de investitie Teren cu proeict de casa la 5 minute de strada Maramuresului cu Teren de 2250 mp.

ID: 96290CV  
Ultima actualizare: 27.02.2024

Cartier: **Popesti**  
Zona:

Pret/mp: 470€  
Rata lunara: 432,71 €

85.000€



## Persoana de contact

Sonia Borca  
Broker Partner

+4 0264 333 777  
office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj



## Caracteristici

Numar camere: 4  
Suprafata teren: 2250.00 mp  
Front stradal: 49 m  
Nr bucatarii: 1  
Nr bai: 2

Nr.balcoane: 2  
Niveluri:  
Nr.garaje: 1  
Nr.locuri parcare: 3  
Vechime casa: Nouă

Destinatie: De locuit  
Dotari: Nemobilat  
Tip finisaj: Semifinisat  
Material constructie: Căramidă  
Tip acoperis: Țiglă  
Modalitate vanzare: Credit bancar, Cash  
Disponibilitate: Azi  
Alte criterii:

# Descriere oferta

Blitz imobiliare va ofera spre vanzare un teren cu proiect de casa unifamiliala in zona strazii Lombului. Proiectul are prevazuta constructia cu o suprafata construita de 230 mp la care se adauga podul cu suprafata utila de aproximativ 50mp. Casa este dispusa pe D +P+E Compartimentarea este: la demisol regasim o pivnita, garajul si 2 spatii tehnice La parter avem zona de living cu bucatarie open space cu iesire pe terasa, camera, un birou cu balcon si grup sanitar. La etaj sunt 2 dormitoare generoase, ambele cu dressing, balcon si grup sanitar. Terenul are o suprafata de 2250 mp . Un peisaj de exceptie avand apusul de soare chiar in fata casei si padure in vecinatate. Pentru mai multe informatii ne puteti contacta la numerele de telefon afisate.

## Ratingul ofertei

5.0

## Parerea Agentului

Locatie	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

## Observatii

---

---

---

---

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.

Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:

9:00 - 14:00

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141  
(cu intrare de pe str. Campul Păinii)

- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.