

Casa individuala premium, zona verde, la 15 minute de centrul orasului

ID: 73192CV
Ultima actualizare: 31.05.2022

Cartier: Popesti
Zona:

Pret/mp: 2.273€
Rata lunara: 1.909,02 €

375.000€



Persoana de contact

Andrei Rusu
Expert Broker Partner

+4 0264 333 777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Caracteristici

Numar camere: 4
Suprafata teren: 2170.00 mp
Front stradal: 25 m
Nr bucatarii: 1
Nr bai: 2

Nr.balcoane: 0
Niveluri:
Nr.garaje: 0
Nr.locuri parcare: 4
Vechime casa: În construcție

Destinatie: De locuit
Dotari: Nemobilat
Tip finisaj: Semifinisat
Material constructie: Beton, Căramidă
Tip acoperis: Tabla
Modalitate vanzare: Credit bancar, Cash
Disponibilitate: Azi
Alte criterii:

Descriere oferta

Cauti ceva diferit? Vrei sa locuiesti intr-o zona retrasa, oxigenata, aproape de natura? Avem solutia pentru tine: casa in stil scandinav, construita cu materiale premium, la doar 15 minute de mers cu masina de centrul orasului Cluj Napoca. Situata in localitatea Popesti, casa este asezata pe o parcela de teren de 2170 mp, intr-o pozitie unica, oferind intimitate si liniste. Pentru constructia acesteia s-a folosit caramida de 45cm, izolata cu vata bazaltica de 10 cm, acoperita cu tabla Lambda 2 cu microprofilare longitudinală MICRO-RIB, care împiedică apariția efectului de onduire. La tavane si acoperis s-a folosit izolatie naturala cu patura de celuloza Steico pe o grosime de 30cm iar sub placa de la parter s-a folosit polistiren extrudat de 10cm. Suprafata utila a casei este de 160mp, este dispusa pe un nivel, are 3 dormitoare, 2 bai, living cu bucatarie, 2 beciuri. Va fi racordata la curent, apa, gaz si se va preda la stadiul de semifinisat.

Ratingul ofertei

Locatie	★ ★ ★ ★ ★	4.5
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	4.5
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ★	4.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

Parerea Agentului

Este o casa moderna a carei pozitie îi conferă intimitate si liniste, fiind înconjurată de multă verdeața.

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 – 19:00 Sambata:
9:00 – 14:00

Adresa:
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.