

Casa 180 mp utili, 250 teren, garaj, CF, utilitati!

ID: 69994CV
Ultima actualizare: 07.11.2022

Cartier: Popesti
Zona:

Pret/mp: 1.039€
Rata lunara: 951,96 €

187.000€



Persoana de contact

Andrei Rusu
Expert Broker Partner

+4 0264 333 777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777
Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj



Caracteristici

Numar camere: 4
Suprafata teren: 300.00 mp
Front stradal: 12 m
Nr bucatarii: 1
Nr bai: 3

Nr.balcoane: 1
Niveluri:
Nr.garaje: 1
Nr.locuri parcare: 1
Vechime casa: Nouă

Destinatie: De locuit
Dotari: Nemobilat
Tip finisaj: Semifinisat
Material constructie: Căramidă
Tip acoperis: Țiglă
Modalitate vanzare: Credit bancar, Cash
Disponibilitate: Azi
Alte criterii:

Descriere oferta

Blitz ofera spre vanzare casa tip duplex situata in Popesti. zona de case noi, aproape de statia de autobuz care face legatura cu orasul Cluj Napoca. Casa este construita in 2020, are peretii din caramida de 30 cm cu termoizolatie de 15 cm, acoperisul este din tigla Bramac , podul este izolat cu vata bazaltica 30 cm , geamurile sunt termopan cu profile salamander si sticla tripan 44 mm. Este dispusa pe 3 niveluri, D+P+E, avand urmatoarea comaprtimentare: D:garaj, spalatorie, camera de depozitare; P:hol intrare, baie de serviciu, camera tehnica, bucatarie delimitata cu loc de luat masa, living cu iesire la terasa. E:hol casa scarii, baie de serviciu, 3 dormitoare, 2 bai si un dressing. Casa se vinde la stadiul de semifinisat (pereti si tavane zugraviti in lavabil si pervaze montate) cu centrala proprie pe gaz , incalzire in pardoseala atat la parter cat si la etaj, curtea amenajata cu pavaj si scari exterioare placate cu granit. Utilitati apa , curent trifazic , gaz, canalizare prin fosa septica.

Ratingul ofertei

Locatie	★ ★ ★ ★ ★	4.5
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	4.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ★	4.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	4.5
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

Parerea Agentului

O casa construita cu atentie si cu materiale de calitate. Recomand pentru o familie cu copii.

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 – 19:00 Sambata:
9:00 – 14:00

Adresa:
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Păinii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.