

Casă de vânzare, 4 camere, 202 mp, Lângă Pădure

ID: 167007CV
Ultima actualizare: 25.08.2025

Cartier: Popesti
Zona:

Pret/mp: 1.683€
Rata lunara: 1.730,84 €

340.000€



Persoana de contact

Adina Iancu
Senior Broker Partner

+40 264 333 777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777
Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Pâinii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca



Caracteristici

Numar camere: 4
Suprafata teren: 500.00 mp
Front stradal: m
Nr bucatarii: 1
Nr bai: 3

Nr.balcoane: 1
Niveluri:
Nr.garaje: 0
Nr.locuri parcare: 0
Vechime casa: Nouă

Destinatie:
Dotari: Nemobilat
Tip finisaj: Semifinisat
Material constructie:
Tip acoperis: Țiglă
Modalitate vanzare:
Disponibilitate: Azi
Alte criterii:

Descriere oferta

Blitz va prezinta o casa individuală nouă, construită cu materiale premium, într-o zonă liniștită, ferită de agitația orașului. O locuință perfectă pentru cei care își doresc confort, spațiu generos și un cadru natural deosebit! Caracteristici principale: Suprafață utilă: 202mp (spațiu de depozitare generos) Teren: 500 mp, cu o curte superbă de 400 mp pentru relaxare Regim de înălțime: Parter + Etaj+ Pod Compartimentare inteligentă: Parter: hol de intrare, living spațios și luminos, bucătărie separată, baie de serviciu, cameră tehnică Etaj: 3 dormitoare (dormitor matrimonial cu dressing și baie proprie), baie, terasă cu priveliște superbă Parcare: Garaj acoperit , suficient de mare pentru 2 masini Construcție și dotări premium: ✓ Zidărie din cărămidă Porotherm – durabilitate și eficiență termică ✓ Izolație de top: polistiren EPS100 de 15 cm pe exterior ✓ Acoperiș cu țiglă ✓ Tâmplărie Salamander – geamuri tripan, 7 camere (gri antracit exterior, alb interior) ✓ Toate utilitățile pe poziție: apă, fosa septica,canalizare in progres, curent trifazic. Se predă finisată la exterior și semifinisată la interior (sapa turnată, pereți tencuiți și gletuiți) Preț negociabil – posibilitate de finisare completă la cerere! Sună acum pentru detalii și programarea unei vizionări! Cod ofertă / ID BLITZ: P141749

Ratingul ofertei		0.0	Parerea Agentului
Locatie	☆☆☆☆	0.0	
Raport calitate/preț	☆☆☆☆	0.0	
Facilitati zona	☆☆☆☆	0.0	
Spatii verzi	☆☆☆☆	0.0	
Confort	☆☆☆☆	0.0	

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca. Toate drepturile rezervate	Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata: 9:00 - 14:00	Adresa: - Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii) - str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj - str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca
--	---	---

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.