

# Casă tradițională, teren 2.043 mp zona Aghiresu

ID: 199761CV

Ultima actualizare: 04.07.2026

Cartier: **Nadaselu**

Zona:

Pret/mp: 1.010€

Rata lunara: 509,07 €

100.000€



## Persoana de contact

Valentin Isarioiu  
Broker Partner

+40264333777

office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca



## Caracteristici

Numar camere: 4

Suprafata teren: 2043.00 mp

Front stradal: m

Nr bucatarii: 1

Nr bai: 1

Nr.balcoane: 1

Niveluri:

Nr.garaje: 0

Nr.locuri parcare: 4

Vechime casa: Nouă

Destinatie:

Dotari: Parțial mobilat/utilat

Tip finisaj: Renovabil

Material constructie:

Tip acoperis: Țigla

Modalitate vanzare:

Disponibilitate: Azi

Alte criterii:

# Descriere oferta

BLITZ va ofera spre vanzare o proprietate intr-o zonă rurală liniștită. Casa are o amprentă la sol de 99 mp, este dispusă pe două niveluri și oferă o bază solidă pentru renovare și amenajare după propriul gust. Terenul generos, de 2.043 mp, oferă numeroase posibilități: grădină, livadă, zonă de relaxare sau chiar dezvoltarea unei gospodării moderne. Pe proprietate se află și o șură tradițională, ideală pentru depozitare, atelier sau transformare într-un spațiu cu personalitate, păstrând farmecul autentic al zonei. Avantaje: Teren de 2.043 mp Casă pe două niveluri, amprentă de 99 mp Șură existentă Zonă verde, liniștită și aer curat Acces facil, la doar 30 km de Cluj-Napoca Ideală pentru locuință permanentă, casă de vacanță sau investiție O proprietate cu mult potențial, unde spațiul, liniștea și autenticitatea satului se îmbină cu avantajul apropierii de Cluj-Napoca. Pentru informații suplimentare și programarea unei vizionări, vă stăm cu drag la dispoziție! Cod ofertă / ID BLITZ: P176501

## Ratingul ofertei

0.0

## Parerea Agentului

Locatie	☆☆☆☆☆	0.0
Raport calitate/preț	☆☆☆☆☆	0.0
Facilitati zona	☆☆☆☆☆	0.0
Spatii verzi	☆☆☆☆☆	0.0
Confort	☆☆☆☆☆	0.0

## Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.  
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:  
9:00 - 14:00

Adresa:  
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141  
(cu intrare de pe str. Campul Pâinii)  
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj  
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Responsabilitatea pentru corectitudinea și integralitatea informațiilor continute în ofertele agentiei apartine în exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, în calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumându-și nici o răspundere în acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicității acestor informații.