

Casă cu teren generos de 5.300 mp, la doar 25 de minute de Cluj-Napoca

ID: 206099CV
Ultima actualizare: 17.09.2026

Cartier: **Mihaiesti**
Zona:

Pret/mp: 571€
Rata lunara: 346,17 €

68.000€



Persoana de contact

Radu Baias
Broker Partner

0264333777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Caracteristici

Numar camere: 4

Suprafata teren: 5300.00 mp

Front stradal: m

Nr bucatarii: 1

Nr bai: 1

Nr.balcoane: 0

Niveluri:

Nr.garaje: 0

Nr.locuri parcare: 0

Vechime casa: Nouă

Destinatie:

Dotari: Mobilat/utilat

Tip finisaj: Finisat

Material constructie:

Tip acoperis: Tabla

Modalitate vanzare:

Disponibilitate: Azi

Alte criterii:

Descriere oferta

Blitz propune spre vanzare o casă cu teren generos de 5.300 mp, la doar 25 de minute de Cluj-Napoca, in comuna Mihaiesti. O proprietate cu potențial, acces rapid și teren generos, ideală pentru o familie, casă de vacanță sau proiect de renovare! Situată la doar 25 de minute de Cluj-Napoca, proprietatea beneficiază de acces rapid și facil, direct de pe drumul național, oferind atât conectivitate bună cu orașul, cât și liniștea specifică zonei rurale. Casa are o structură solidă, cu fundație din piatră și pereți construiți integral din zidărie de cărămidă, reprezentând o bază foarte bună pentru renovare și amenajare după propriul stil. Caracteristici principale: Suprafață construită: 145 mp Suprafață utilă: 119 mp Regim de înălțime: Demisol + Parter Suprafață teren: 5.300 mp Fundație: piatră Structură: zidărie integrală din cărămidă Anexe gospodărești: magazie, șură și grajd Acces: direct de pe drumul național Distanță față de Cluj-Napoca: aproximativ 25 de minute Compartimentare Demisol: hol bucătărie spații de depozitare Parter: hol de acces 3 camere luminoase baie Terenul de 5.300 mp oferă numeroase posibilități de amenajare și valorificare: poate fi ideal pentru grădinărit, livadă, zonă de relaxare, activități gospodărești sau alte proiecte pe termen lung. Utilitati: curent electric si apa (in fata portii). Pentru mai multe detalii sau pentru programarea unei vizionări, vă stăm la dispoziție! Cod ofertă / ID BLITZ: P183012

Ratingul ofertei

0.0

Locatie	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Raport calitate/preț	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Facilitati zona	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Spatii verzi	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Confort	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0

Parerea Agentului

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca. Toate drepturile rezervate	Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata: 9:00 - 14:00	Adresa: - Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii) - str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj - str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca
--	---	--

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.