

Casa individuala la rosu 103-108mp, situata intr-un cartier nou in Mihai Viteazu

ID: 192277CV

Ultima actualizare: 07.04.2026

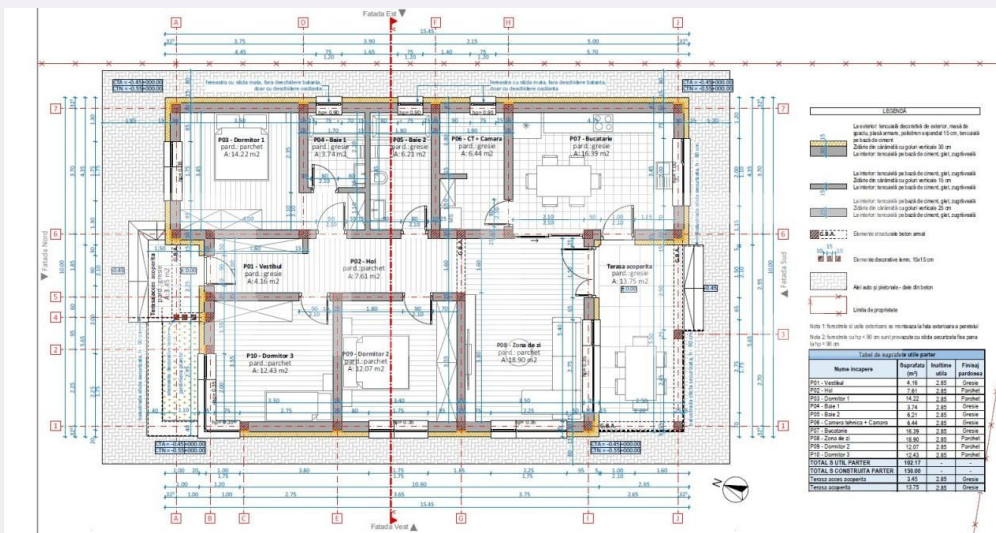
Cartier: Mihai Viteazu

Zona:

Pret.mp: 999€

Rata lunara: 523,82 €

102.897€



Persoana de contact

Daniela Copil
Senior Broker Partner

+40 264 333 777

office@blitz.ro

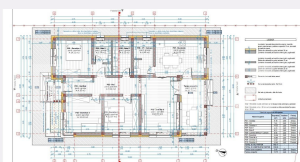
Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca



Caracteristici

Numar camere: 4

Suprafata teren: 530.00 mp

Front stradal: m

Nr bucatarii: 1

Nr bai: 2

Nr.balcoane: 0

Niveluri:

Nr.garaje: 0

Nr.locuri parcare: 0

Vechime casa: Nouă

Destinatie:

Dotari: Nemobilat

Tip finisaj: Semifinisat

Material constructie:

Tip acoperis: Tigla

Modalitate vanzare:

Disponibilitate: Azi

Alte criterii:

Descriere oferta

Blitz vă propune spre vânzare 8 case moderne, individuale, situate într-un cartier nou din localitatea Mihai Viteazu. Sunt disponibile două tipuri de locuințe, aproape identice, cu suprafețe de 103 și 108 mp, fiecare beneficiind de un teren generos de aproximativ 530 mp. Casele sunt construite pe un singur nivel și au următoarea compartimentare: terasă de acces acoperită hol spațios 3 dormitoare 2 băi cameră tehnică și cămară bucatărie separată living separat, cu acces direct pe terasa din spate (aprox. 14 mp) Stadiu de predare: la „roșu” Pot fi dotate și predate la stadiul de semifinisat sau finisat contra cost cu: încălzire în pardoseală (confort termic ridicat și eficiență energetică) ferestre PVC cu geam termopan izolație exterioară performantă finisaje realizate conform standardelor actuale Utilități: gaz curent electric apă curentă canalizare (toate trase pe poziție) ✓ Există posibilitatea de finisare completă contra cost. Opțiuni de achiziție: la stadiul semifinisat : 1460 euro/mp + TVA, utilități incluse și drum privat asfaltat În cadrul cartierului mai sunt disponibile și: 10 loturi de teren (550–600 mp) proiect de casă inclus (identic cu cele deja construite) utilități + drum privat asfaltat Preț teren: 73 euro/mp + TVA Contactați-ne pentru mai multe informații sau pentru programarea unei vizionări! Cod ofertă / ID BLITZ: P169046

Ratingul ofertei

0.0

Parerea Agentului

Locatie	☆☆☆☆☆	0.0
Raport calitate/preț	☆☆☆☆☆	0.0
Facilitati zona	☆☆☆☆☆	0.0
Spatii verzi	☆☆☆☆☆	0.0
Confort	☆☆☆☆☆	0.0

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.

Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:
9:00 - 14:00

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Păinii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Responsabilitatea pentru corectitudinea și integralitatea informațiilor continute în ofertele agentiei aparține în exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, în calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumându-și nici o răspundere în acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicității acestor informații.