

Casa individuala 215 mp, teren 1500 mp, in Mihai Viteazu

ID: 183188CV

Ultima actualizare: 05.01.2026

Cartier: **Mihai Viteazu**

Zona:

Pret/mp: 1.070€

Rata lunara: 1.170,86 €

230.000€



Persoana de contact

Cristina Trifan
Broker Partner

+40 264 333 777

office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca



Caracteristici

Numar camere: 4

Suprafata teren: 1500.00 mp

Front stradal: m

Nr bucatarii: 1

Nr bai: 3

Nr.balcoane: 0

Niveluri:

Nr.garaje: 1

Nr.locuri parcare: 1

Vechime casa: Nouă

Destinatie:

Dotari: Mobilat/utilat

Tip finisaj: Finisat

Material constructie:

Tip acoperis: Tabla

Modalitate vanzare:

Disponibilitate: Azi

Alte criterii:

Descriere oferta

Blitz oferă spre vânzare casa unifamiliala, situata in Comuna Mihai Viteazu, in suprafata utila de 215 mp, teren 1500 mp. Casa este compusa din S+P, cu garaj, pod mare. La subsol se afla pivnița de 40 mp prevazuta cu gresie pe jos, tavan de rigips, lada frigorifica, frigider. La parter se afla 1 camera living spatios tip open space cu bucataria complet mobilata si echipata, 1 baie complet finisata-utilata, 1 camera dormitor cu baie proprie, 2 dormitoare, un hol, o terasa mare acoperita la intrarea din fata, o terasa mare acoperita la intrarea din spate pentru acces auto. Terasa din spate are prevazut un spatiu amenajat cu chiuveta si blat unde se poate amenaja o bucatarie de vara. Garajul este prevazut cu usa cu deschidere cu telecomanda, are o baie mica de serviciu si este incalzit. Casa este din cărămidă, tavanul este din rigips si izolat cu spuma poliuretana de 20 cm, parchet de 14 cm, geamuri termopan cu 3 sticle si 7 camere. Încălzirea se realizeaza cu ajutorul centralei pe gaz si un semineu pe lemne instalat in living. Casa este finisata, mobilata si utilata, cu aer conditionat, sistem de alarma si camere video. Exterior: polistiren de 10cm, rulouri exterioare, acoperisul din tabla neagra. Instalații electrice si sanitare, centrala termica, apa, gaz, curent, canalizare, drum asfaltat, împrejmuire exterioara cu gard din placi de beton, curtea este pavata. In apropiere se gasesc magazine, scoala, primaria, parc pentru copii, cu priveliste spre Cheile Turzii. Cod ofertă / ID BLITZ: P159098

Ratingul ofertei

0.0

Parerea Agentului

Locatie	☆☆☆☆☆	0.0
Raport calitate/preț	☆☆☆☆☆	0.0
Facilitati zona	☆☆☆☆☆	0.0
Spatii verzi	☆☆☆☆☆	0.0
Confort	☆☆☆☆☆	0.0

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca. Toate drepturile rezervate	Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata: 9:00 - 14:00	Adresa: - Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Păinii) - str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj - str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca
--	---	--

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.