

Casa tip duplex, semifinisat, zona Aurel Vlaicu

ID: 70110CV
Ultima actualizare: 20.09.2021

Cartier: Marasti
Zona: Aurel Vlaicu

Pret/mp: 1.983€
Rata lunara: 1.170,86 €

230.000€



Persoana de contact

Zsolt Iuhasz
Expert Broker Partner

+4 0264 333 777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777
Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Caracteristici

Numar camere: 4
Suprafata teren: 250.00 mp
Front stradal: 6 m
Nr bucatarii: 1
Nr bai: 3

Nr.balcoane: 0
Niveluri:
Nr.garaje: 0
Nr.locuri parcare: 1
Vechime casa: Nouă

Destinatie: De locuit
Dotari: Nemobilat
Tip finisaj: Semifinisat
Material constructie: Beton, Căramidă, BCA, Lemn
Tip acoperis: Țiglă
Modalitate vanzare: Credit bancar, Cash
Disponibilitate: Azi
Alte criterii:

Descriere oferta

Blitz ofera spre vanzare o casa tip duplex, situata intr-o zona de case, linistita , usor accesibila. Duplexul este o constructie noua care se preda la stadiul semifinisat, avand suprafata utila de 168 mp si beneficiind de zidarie dubla de 25 cm intre cele doua unitati locative, crescand astfel izolarea fonica dintre acestea, Este dispus pe 2 niveluri, P+E, astfel: - parter: antreu, bucatarie, camera de zi, baie. - etaj : 3 dormitoare, 2 bai, 1 dressing. Podul ofera un spatiu in plus pentru depozitare. Beneficiaza de incalzire prin pardoseala in toata casa, la alegerea cumparatorului se pune centrala proprie. Curte interioasa, acces auto in curte cat si pe strada.

Ratingul ofertei

4.4

Locatie	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ☆ ☆	3.5
Confort	★ ★ ★ ★ ☆	4.5

Parerea Agentului

O casa construita cu atentie si cu materiale de calitate. Recomand pentru o familie cu copii.

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:
9:00 - 14:00

Adresa:
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Păinii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.