

Casă renovabila în zona Clujana, la 500 m de noul Mall Rivus

ID: 174860CV

Ultima actualizare: 18.09.2025

Cartier: **Marasti**

Zona:

Pret/mp: 2.500€

Rata lunara: 1.018,14 €

200.000€



Persoana de contact

Botond Bakos
Senior Broker Partner

+40 264 333 777

office@blitz.ro

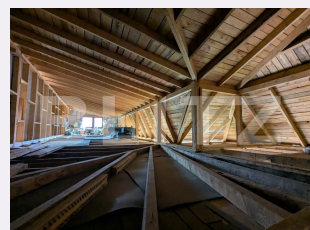
Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca



Caracteristici

Numar camere: 4

Suprafata teren: 150.00 mp

Front stradal: m

Nr bucatarii: 1

Nr bai: 2

Nr.balcoane: 0

Niveluri:

Nr.garaje: 0

Nr.locuri parcare: 1

Vechime casa: Veche

Destinatie:

Dotari: Nemobilat

Tip finisaj: Renovabil

Material constructie:

Tip acoperis: Tabla

Modalitate vanzare:

Disponibilitate: Azi

Alte criterii:

Descriere oferta

Blitz propune spre vânzare o casă individuală situată în zona Clujana, la doar 500 de metri de noul mall Rivus, într-o zonă cu acces facil și în plină dezvoltare. Proprietatea se află într-un stadiu de renovare, cu structura consolidată și compartimentarea veche eliminată, oferind astfel posibilitatea de a fi compartimentată după gustul noului proprietar. Casa este poziționată singură în curte și dispune de un teren de 150 mp. Suprafața construită la sol este de 80 mp, iar mansarda poate fi amenajată pentru a extinde spațiul util al locuinței. Toate utilitățile (apă, gaz, curent) sunt pe teren, cu posibilitate de branșare. Proprietatea se pretează perfect pentru cei care caută o locuință individuală într-o zonă bine conectată, dar care vor să își personalizeze spațiul după propriile nevoi. Pentru mai multe detalii sau pentru a programa o vizionare, nu ezitați să ne contactați. Cod ofertă / ID BLITZ: P149994

Ratingul ofertei	0.0	Parerea Agentului
Locatie	0.0	
Raport calitate/preț	0.0	
Facilitati zona	0.0	
Spatii verzi	0.0	
Confort	0.0	

Observatii