

# Casa de 116 mp, teren 417 mp, in Parcul Feroviarilor

ID: 148200CV

Ultima actualizare: 29.07.2025

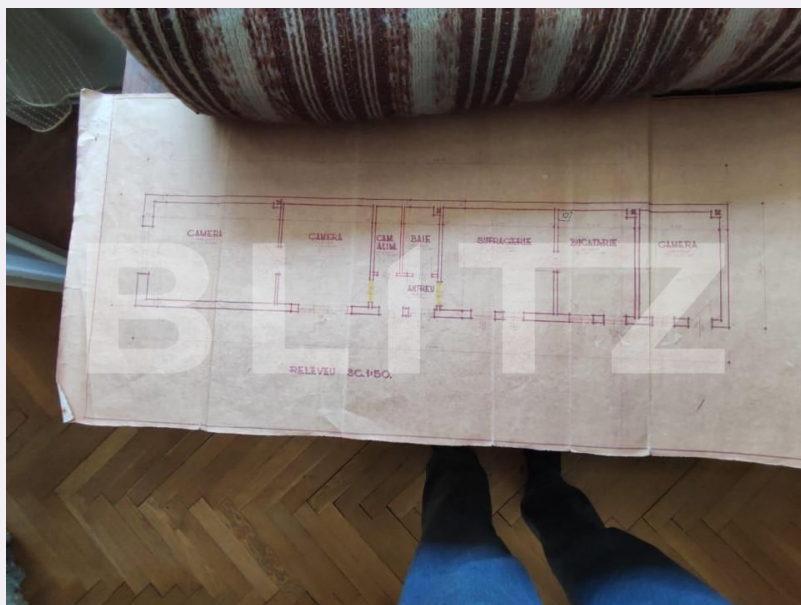
Cartier: **Marasti**

Zona:

Pret/mp: 3.619€

Rata lunara: 2.082,10 €

**409.000€**



## Persoana de contact

**Leontin Ceserean**

Specialist Broker Partner

+40 264 333 777

office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

## Caracteristici

Numar camere: 4

Suprafata teren: 417.00 mp

Front stradal: m

Nr bucatarii: 1

Nr bai: 1

Nr.balcoane: 0

Niveluri:

Nr.garaje: 0

Nr.locuri parcare: 3

Vechime casa: Veche

Destinatie:

Dotari: Parțial mobilat/utilat

Tip finisaj: Renovabil

Material constructie:

Tip acoperis: Țiglă

Modalitate vanzare:

Disponibilitate: Azi

Alte criterii:

# Descriere oferta

Blitz ofera spre vanzare o casa individuala, situata in zona linistita de case . Casa are o suprafata utila de 113mp, terenul aferent este de 417mp. Este construita din caramida si este dispusa pe un nivel. Detine 5 camere, bucatarie, baie, camara. Poate fi intrebuintata unifamiliala sau 2 apartamente separate si se poate mansarda. Curte foarte frumoasa cu multe verdeata si copaci. Cod ofertă / ID BLITZ: P3011

| Ratingul ofertei     |       | 0.0 | Parerea Agentului |  |
|----------------------|-------|-----|-------------------|--|
| Locatie              | ☆☆☆☆☆ | 0.0 |                   |  |
| Raport calitate/preț | ☆☆☆☆☆ | 0.0 |                   |  |
| Facilitati zona      | ☆☆☆☆☆ | 0.0 |                   |  |
| Spatii verzi         | ☆☆☆☆☆ | 0.0 |                   |  |
| Confort              | ☆☆☆☆☆ | 0.0 |                   |  |

## Observatii