

Casa de vanzare, 135 mp, 350 mp teren, garaj, zona exclusivista de case!

Scan

ID: 61181CV
Ultima actualizare: 28.07.2021

Cartier: Manastur
Zona: Campului

Pret/mp: 2.074€
Rata lunara: 1.425,40 €

280.000€



Persoana de contact

+40264333777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777
Email: office@blitz.ro
Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj



Caracteristici

Numar camere: 4
Suprafata teren: 350.00 mp
Front stradal: 12 m
Nr bucatarii: 1
Nr bai: 2

Nr.balcoane: 1
Niveluri:
Nr.garaje: 1
Nr.locuri parcare: 1
Vechime casa: Nouă

Destinatie: De locuit
Dotari: Nemobilat
Tip finisaj: Semifinisat
Material constructie: Beton
Tip acoperis: Țiglă
Modalitate vanzare: Credit bancar, Cash
Disponibilitate: Azi
Alte criterii:

Descriere oferta

Blitz ofera spre vanzare casa situata intr-o zona accesibila din Manastur, cu acces rapid spre centru si cartierele Zorilor/Europa. Constructia este din caramida de 30 cm, izolata cu polistiren de 10 cm, iar acoperisul din tigla. Suprafata utila este de 135 mp, la care se adauga 20mp de garaj si un teren de 350 mp - care include curtea de acces auto. Este dispusa pe 2 niveluri, astfel: la parter: hol acces, living, bucatarie, debara, garaj, baie si terasa; la etaj: 3 dormitoare, 2 dressing uri si o baie mare. Beneficiaza de centrala pe gaz precum si de geamuri/usa termopan cu tamplarie din PVC. Garajul este incalzit cu calorifer si dispune de o chiuveta. Incalzirea este in pardoseala la ambele nivele, oferind flexibilitate in amenajare si o atmosfera placuta pe timpul iernii. Peste etaj s-a turnat o placa de beton, ulterior izolata. Se ofera spre vanzare la stadiul de semifinisat, cu sapa autonivelanta si peretii gletuiti. Gradina este plana si se preda pregatita pentru gazon. Curtea va fi amenajata cu pavaj iar gardurile sunt din lemn, cu soclul de beton.

Ratingul ofertei

4.0

Locatie	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ☆ ☆	3.5
Spatii verzi	★ ★ ★ ☆ ☆	3.5
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

Parerea Agentului

O casa frumoasa, intr o zona linistita si cu o priveliste foarte frumoasa. Recomand unei familii.

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.

Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:

9:00 - 14:00

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Painii)

- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.