

Vanzare duplex, 132 mp utili, 218 mp teren, 2 parcari, zona Campului



ID: 53673CV
Ultima actualizare: 14.02.2022

Cartier: Manastur
Zona: Campului

Pret/mp: 1.742€
Rata lunara: 1.170,86 €

230.000€



Persoana de contact

Marius Saplacan
Expert Broker Partner

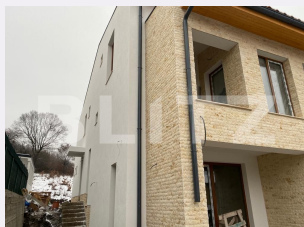
+4 0264 333 777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777
Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj



Caracteristici

Numar camere: 4
Suprafata teren: 218.00 mp
Front stradal: 7,61 m
Nr bucatarii: 1
Nr bai: 4

Nr.balcoane: 2
Niveluri:
Nr.garaje: 0
Nr.locuri parcare: 2
Vechime casa: În construcție

Destinatie: De locuit
Dotari: Nemobilat
Tip finisaj: Semifinisat
Material constructie: Beton, Căramidă
Tip acoperis: Țiglă
Modalitate vanzare: Credit bancar, Cash
Disponibilitate: Azi
Alte criterii:

Descriere oferta

Vanzare duplex situat intr-o zona linistita, usor accesibila cu design modern. Casa este constructie noua, ce va fi finalizata in anul 2020 si va avea o suprafata utila de 132 mp. Este dispusa pe 3 nivele si este compartimentata dupa cum urmeaza: Parter: living , bucatarie, baie, hol, debara, terasa de 10 mp . Etaj: 2 dormitoare, 2 bai, 2 balcoane . Mansarda: 1 dormitor , 1 baie . Beneficiaza de centrala termica proprie cu incalzire in pardoseala si se vinde la stadiul de semifinisat, cu sapa autonivelanta si peretii gletuiti. Gradina se ofera amenajata cu pavaj si gazon. In pret sunt incluse 2 locuri de parcare exterioare . Suprafata de teren aferenta imobilului este de 218 mp, amprenta casei la sol fiind inclusa in aceasta suprafata.

Ratingul ofertei

4.6

| | | |
|----------------------|-----------|-----|
| Locatie | ★ ★ ★ ★ ☆ | 4.5 |
| Raport calitate/preț | ★ ★ ★ ★ ☆ | 4.0 |
| Facilitati zona | ★ ★ ★ ★ ☆ | 4.5 |
| Spatii verzi | ★ ★ ★ ★ ★ | 5.0 |
| Confort | ★ ★ ★ ★ ★ | 5.0 |

Parerea Agentului

Casa ideala pentru locuinta familiala datorita pozitiei acesteia.

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.

Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:

9:00 - 14:00

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Painii)

- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.