

De vanzare casa cuplata 130 mp utili, teren 170, zona Edgar Quinet

ID: 42362CV

Ultima actualizare: 05.03.2020

Cartier: **Manastur**
Zona: **Edgar Quinet**

Pret/mp: 1.269€
Rata lunara: 839,97 €

165.000€



Persoana de contact

Ionut Timoce
Master Broker I -
Rezidential Vanzari -
Induction Trainer

+4 0264 333 777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777
Email: office@blitz.ro

Adresa:
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Caracteristici

Numar camere: 4
Suprafata teren: 170.00 mp
Front stradal: 10 m
Nr bucatarii: 1
Nr bai: 3

Nr.balcoane: 1
Niveluri:
Nr.garaje: 0
Nr.locuri parcare: 2
Vechime casa: Nouă

Destinatie: De locuit
Dotari: Nemobilat
Tip finisaj: Semifinisat
Material constructie: Căramidă
Tip acoperis: Țiglă
Modalitate vanzare: Credit bancar, Cash
Disponibilitate: Azi
Alte criterii:

Descriere oferta

Blitz ofera spre vanzare casa in sistem cuplat, pozitionata intr-o zona verde a cartierului Manastur. Casa are o suprafata utila de 130 mp si suprafata de teren aferenta este de 170 mp. Casa este in constructie iar termenul estimat pentru finalizarea ei este martie 2020.Are peretii din caramida si acoperisul din tigla. Este dispusa pe doua niveluri, P+E, avand urmatoarea compartimentare: P: hol, baie, bucatarie cu iesire pe terasa, dining + living spatios cu iesire pe terasa (2 terase exterioare) Etaj: 2 dormitoare mari copii, 1 baie mare copii, 1 dormitor matrimonial cu baie proprie,dressing si balcon. Podul are o suprafata utila de 40 mp si poate fi folosit pentru depozitare. Dispune de incalzire in pardoseala la parter iar Incalzirea la etaj se realizeaza cu sistem clasic prin radiatoare si distribuitor. Se vinde la stadiul de semifinisat, cu sapa, peretii gletuiti, intalatiile la pozitie si cu infrastructura retelelor pentru TV, internet , alarma si interfon, avand curtea amenajata si imprejmuita cu gard si poarta la intrare.

Ratingul ofertei

Locatie	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

Parerea Agentului

O casa atent construita, cu materiale de calitate. Recomand cu toata increderea pentru o familie cu copii.

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:
9:00 - 14:00

Adresa:
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.