

Duplex inedit, finisat si mobilat, modern lux, la cheie, zona excelenta!

ID: 38261CV
Ultima actualizare: 06.07.2019

Cartier: **Manastur**
Zona: **Campului**

Pret: mp: 1.591€
Rata lunara: 890,88 €

175.000€



Persoana de contact

Ionut Timoce
Master Broker I -
Rezidential Vanzari -
Induction Trainer

+4 0264 333 777
office@blitz.ro



Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Caracteristici

Numar camere: 4
Suprafata teren: 250.00 mp
Front stradal: 9 m
Nr bucatarii: 1
Nr bai: 2

Nr.balcoane: 0
Niveluri:
Nr.garaje: 0
Nr.locuri parcare: 3
Vechime casa: Nouă

Destinatie: De locuit
Dotari: Modern/lux
Tip finisaj: Modern/lux
Material constructie: Căramidă
Tip acoperis: Terasă
Modalitate vanzare: Credit bancar, Cash
Disponibilitate: Azi
Alte criterii:

Descriere oferta

Blitz ofera spre vanzare casa tip duplex in stil american, pozitionata in zona foarte linistita de case noi, cu acces limitat doar riveranilor , pe un drum privat cu porti automatizate, sau acces alternativ de pe un drum public. Casa este construita in 2018, are peretii din caramida si acoperisul de tip terasa. Imobilul are doua unitati locative, pozitionate la parter si etaj, iar accesul in curte si in casa este distinct, prin partile laterale ale imobilului. Casa are o suprafata utila de 110 mp iar terenul aferent fiecarei unitati locative este de 250 mp. Compartimentarea casei este urmatoarea: hol intrare, baie de serviciu cu dus, living generos, bucatarie cu loc de luat masa, 3 dormitoare , baie cu cada si o camera tehnica si dressing. Casa are incalzire in pardoseala , geamuri sii usa din termopan. Se vinde finisata, parchet, gresie, faianta, peretii zugraviti si partial cu tapet in armonie cu mobilierul. In pret este inclus mobilierul si aparatura electrocasnica.

Ratingul ofertei

Locatie	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

Parerea Agentului

Datoria pozitionarii casei in zona foarte linistita, dar avand totodata acces rapid la facilitatile orasului, recomand cu toata increderea pentru o familie cu copii.

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:
9:00 - 14:00

Adresa:
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.