

Duplex 180 mp, teren 320 mp, panorama, strada privata!

ID: 35645CV

Ultima actualizare: 29.01.2020

Cartier: **Manastur**

Zona: **Campului**

Pret/mp: 1.000€

Rata lunara: 916,33 €

180.000€



Persoana de contact

+40264333777

office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca



Caracteristici

Numar camere: 4

Suprafata teren: 320.00 mp

Front stradal: 13.5 m

Nr bucatarii: 1

Nr bai: 3

Nr.balcoane: 1

Niveluri:

Nr.garaje: 2

Nr.locuri parcare: 1

Vechime casa: Nouă

Destinatie: De locuit

Dotari: Nemobilat

Tip finisaj: Semifinisat

Material constructie: Căramidă

Tip acoperis: Tabla

Modalitate vanzare: Credit bancar, Cash

Disponibilitate: Azi

Alte criterii:

Descriere oferta

Blitz va propune spre achizitie o casa in sistem cuplat, cu spatii largi, luminoase si practic compartimentate. Este construita din materiale de constructie de calitate, cu pereti dubli si izolatie intre cele 2 unitati locative. Casa este situata intr-o zona linistita, ferita de circulatie si galagie, formata doar din case. Zona in care este situata casa beneficiaza de o priveliste frumoasa. Dispune de o suprafata utila de 180 mp si o parcela de teren de 320 mp cu front stradal de 13 ml. Este dispusa pe 3 niveluri, D+P+E astfel: Demisol: garaj 2 masini, spatiu tehnic si pivnita; Parter: hol acces, living si zona de luat masa, bucatarie, baie si terasa; Etaj: dormitor cu baie proprie, 2 dormitoare cu o baie comuna. Beneficiaza de incalzire prin calorifere iar centrala termica este pe gaz. Spatiul locativ este foarte generos. Casa este izolata exterior cu polistiren de 10 cm si are un pod inalt, mansardabil, in suprafata de 70mp. Se ofera spre vanzare zugravita, cu sapa autonivelanta, peretii gletuiti si instalatile trase la pozitie. In pret nu este inclus pretul centralei termice si al caloriferelor.

Ratingul ofertei

4.3

Locatie	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

Parerea Agentului

O casa spatioasa si cu acces rapid spre oras, pe care o recomand unei familii care apreciaza linistea si confortul unei locuinte cu spatii generoase.

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:
9:00 - 14:00

Adresa:
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Păinii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.