

Casa cuplata, 182 mp utili, 244 mp teren, front 12 ml, zona linistita!

ID: 25261CV
Ultima actualizare: 29.11.2017

Cartier: **Manastur**
Zona: **Campului**

Pret/mp: 703€
Rata lunara: 651,61 €

128.000€



Persoana de contact

Darius Dascal
Senior Broker - Rezidential
Vanzari

+4 0264 333 777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777
Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj



Caracteristici

Numar camere: 4
Suprafata teren: 244.00 mp
Front stradal: 12 m
Nr bucatarii: 1
Nr bai: 2

Nr.balcoane: 3
Niveluri:
Nr.garaje: 1
Nr.locuri parcare: 1
Vechime casa: Nouă

Destinatie: De locuit, Birouri/comercial
Dotari: Nemobilat
Tip finisaj: Semifinisat
Material constructie: Căramidă
Tip acoperis: Țiglă
Modalitate vanzare: Credit bancar, Cash
Disponibilitate: Azi
Alte criterii:

Descriere oferta

De vanzare casa cuplata, situata intr-o zona linistita a cartierului Manastur. Casa dispune de o suprafata utila de 180 mp, teren aferent 244 mp si un front la strada de 12 ml. Casa are regim de inaltime D+P+E+M, cu urmatoarea compartimentare: - Demisol: garaj, spatiu de depozitare, spatiu tehnic si spalatorie; - Parter: terasa, balcon, living, bucatarie, hol si baie; - Etaj: 3 camere, dressing, baie, 1 hol si 2 balcoane; - Mansarda: partial amenajata. Casa beneficiaza de centrala termica proprie pe gaz si curent, geamuri termopan cu tamplarie din PVC si usa metalica la intrare. De asemenea, este izolata cu polistiren, iar gradina este amenajata. Aceasta se preda la stadiul de semifinisat cu sapa autonivelanta si peretii gletuiti.

Ratingul ofertei

4.2

Locatie	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Confort	★ ★ ★ ★ ☆	4.0

Parerea Agentului

Casa situata intr-o zona linistita cu multe spatii verzi, potrivita pentru o familie.

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 – 19:00 Sambata:
9:00 – 14:00

Adresa:
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.