

Casa in care lumina are rolul principal. Zona strazii Campului!

ID: 19599CV

Ultima actualizare: 18.07.2018

Cartier: **Manastur**

Zona: **Campului**

Pret/mp: 1.993€

Rata lunara: 1.522,12 €

299.000€



Persoana de contact

Darius Dascal

Senior Broker - Rezidential
Vanzari

+4 0264 333 777

office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Caracteristici

Numar camere: 4

Suprafata teren: 500.00 mp

Front stradal: 45 m

Nr bucatarii: 1

Nr bai: 3

Nr.balcoane: 1

Niveluri:

Nr.garaje: 0

Nr.locuri parcare: 0

Vechime casa: Nouă

Destinatie: De locuit

Dotari: Parțial mobilat/utilat

Tip finisaj: Finisat

Material constructie: Căramidă

Tip acoperis: Țiglă

Modalitate vanzare: Credit bancar,
Cash

Disponibilitate: Azi

Alte criterii:

Descriere oferta

.Blitz pune spre vanzare o casa cu o arhitectura minimalista situata in cartierul Manastur, in zona nou dezvoltata de case vile, respectiv zona Campului. Are o suprafata totala utila de 150 mp desfasurati pe P+M dupa cum urmeaza: Parter: living, dining, bucatarie, hol, baie, camera tehnica, camara si terasa; Mansarda: hol, 3 camere, 2 bai, dressing si balcon. Interiorul se pastreaza in liniile minimalismului, camerele fiind amenajate intr-un decor minimalist care are grija sa pastreze doar ceea ce este strict necesar fara a incarca atmosfera, se remarca una dintre camere ce are aspect de studio si livingul ce are incorporat un semineu ce va incalzi atmosfera familiei. Interiorul marjeaza pe contraste, dar si pe culori sau structuri naturale. Tapetarea cu piatra naturala a casei scarilor ofera o intoarcere spre natural, acest efect este intetit de florile din incaperi, insertiile de lemn, dupa cum si de optiunea de a lasa ferestrele neacoperite pentru ca lumina sa patrunda si pentru a oferi o deschidere inspre exterior. Casa este o constructie din anul 2012 din caramida, beneficiaza de izolatie de 10 cm cu vata bazaltica, are geamuri termopan cu tamplarie din PVC, usa de lemn la intrare, pompa caldura, usi interioare din sticla personalizate pe spatiu, semineu si decor cu piatra naturala. Prezinta o arhitectura moderna cu finisaje si materiale de calitate. Suprafata de teren este de 500 mp cu front de 45 ml la 2 strazi, iar gradina este in curs de amenajare. P.S. Ne vom asigura de indepartarea cutiilor din decor pana la sosirea ta.

Ratingul ofertei

Locatie	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

Parerea Agentului

Este o locuinta potrivita pentru o familie ce este interesata de o zona linistita, nou dezvoltata, dupa cum si de o casa ce respecta tendintele actuale, ne referim atat la arhitectura exterioara, cat si la designul interior.

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:
9:00 - 14:00

Adresa:
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.