

Duplex modern cu 4 camere, 150 mp utili, priveliste superba, zona Manastur

ID: 164744CV

Ultima actualizare: 08.12.2025

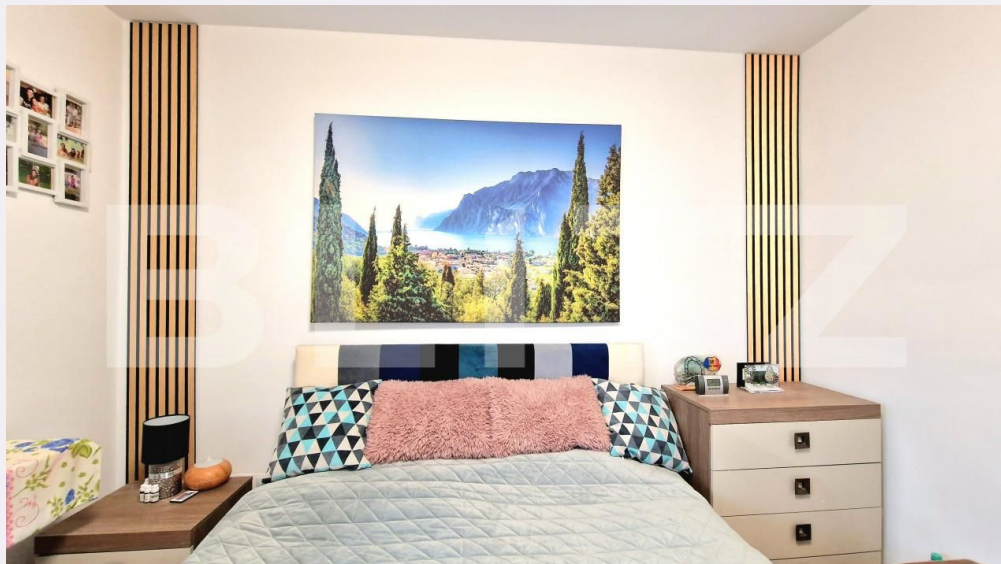
Cartier: Manastur

Zona:

Pret/mp: 2.467€

Rata lunara: 1.883,56 €

370.000€



Persoana de contact

Silviu Galatanu

Specialist Broker Partner

+40 264 333 777

office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca



Caracteristici

Numar camere: 4

Suprafata teren: 80.00 mp

Front stradal: m

Nr bucatarii: 1

Nr bai: 2

Nr.balcoane: 0

Niveluri:

Nr.garaje: 0

Nr.locuri parcare: 3

Vechime casa: Nouă

Destinatie:

Dotari: Mobilat/utilat

Tip finisaj: Finisat

Material constructie:

Tip acoperis: Țiglă

Modalitate vanzare:

Disponibilitate: Azi

Alte criterii:

Descriere oferta

blitz ofera spre vânzare un duplex nou, la cheie – perfect pentru o familie modernă! Acest duplex impresionant, cu o suprafață utilă de 100 mp + 50 mp mansarda finisata, îmbină eleganța cu funcționalitatea. Finisajele de înaltă calitate și atenția la detalii transformă fiecare colț al acestui cămin într-un spațiu rafinat și primitor. Compartimentarea este gândită cu un ochi atent la nevoile de zi cu zi: - La parter vei găsi un living spatios unde iti poti petrece momentele impreuna cu familia, o bucatarie mare cu loc de luat masa, o baie cu geam, plus un spațiu de depozitare. - La etaj, duplexul dispune de 3 dormitoare luminoase, 2 băi moderne și terasa cu o priverliste minunata asupra padurii. - La mansarda gasim un spatiu de 50mp finisat si luminos, foarte bine izolat termic si fonic, acesta fiind ideal pentru a se compartenta in 2 camere Amplasarea duplexului este una avantajoasa deoarece in proximitate gasim magazine, scoli, statii de autobuz cu acces usor catre centru orasului si punctele de interes. Nu rata ocazia de a te bucura de un duplex deosebit, construit cu grijă și pasiune. Este locul ideal pentru a crea amintiri alături de cei dragi! Cod ofertă / ID BLITZ: P138721

Ratingul ofertei

0.0

Parerea Agentului

Locatie	☆☆☆☆	0.0
Raport calitate/preț	☆☆☆☆	0.0
Facilitati zona	☆☆☆☆	0.0
Spatii verzi	☆☆☆☆	0.0
Confort	☆☆☆☆	0.0

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:
9:00 - 14:00

Adresa:
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Păinii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.