

Casa individuala 109 mp utili, 400 mp teren, semifinisata, zona Luna de Sus

ID: 181257CV

Ultima actualizare: 10.12.2025

Cartier: Luna de Sus

Zona:

Pret/mp: 1.606€

Rata lunara: 890,88 €

175.000€



Persoana de contact

Marius Butnariu
Expert Broker Partner

+40 264 333 777

office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Caracteristici

Numar camere: 4

Suprafata teren: 400.00 mp

Front stradal: m

Nr bucatarii: 1

Nr bai: 3

Nr.balcoane: 1

Niveluri:

Nr.garaje: 0

Nr.locuri parcare: 0

Vechime casa: Nouă

Destinatie:

Dotari: Nemobilat

Tip finisaj: Semifinisat

Material constructie:

Tip acoperis: Tabla

Modalitate vanzare:

Disponibilitate: Azi

Alte criterii:

Descriere oferta

Casă individuală semifinisată în Luna de Sus – confort, spațiu și liniște la doar câteva minute de Cluj! Descoperă această proprietate unică, situată într-o zonă liniștită și verde, ideală pentru familii sau pentru cei care își doresc un refugiu aproape de oraș. Cu o suprafață utilă de 109 mp și un teren generos de 400 mp, casa oferă un echilibru perfect între intimitate și funcționalitate. Compartimentare modernă: • Living spațios cu bucătărie open space • 3 dormitoare luminoase • 3 băi pentru confortul întregii familii • Terasă generoasă cu acces direct spre curte • Balcon cu vedere spre împrejurimi Dotări premium: • Încălzire în pardoseală pentru un ambient plăcut în sezonul rece • Geamuri tripan pentru izolație termică și fonică superioară • Acoperiș cu țiglă ceramică durabilă • Parcare exterioară acoperită Preț: 175.000€ (TVA inclus) CF disponibil pana in februarie 2026 ! Cod ofertă / ID BLITZ: P156960

Ratingul ofertei

0.0

Parerea Agentului

Locatie	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Raport calitate/preț	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Facilitati zona	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Spatii verzi	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Confort	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0

Observatii