

Case individuale, 4 camere, 120 mp, 500 teren, Luna de Sus

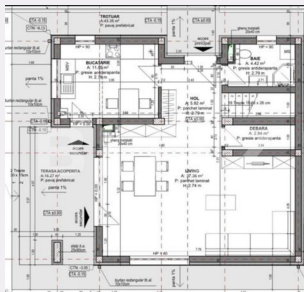
Scan

ID: 125514CV
Ultima actualizare: 15.04.2024

Cartier: Luna
Zona:

Pret/mp: 1.242€
Rata lunara: 758,52 €

149.000€



Persoana de contact

Mihai Boia
Expert Broker Partner

+4 0264 333 777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777
Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Caracteristici

Numar camere: 4
Suprafata teren: 500.00 mp
Front stradal: 10 m
Nr bucatarii: 1
Nr bai: 3

Nr.balcoane: 1
Niveluri:
Nr.garaje: 0
Nr.locuri parcare: 1
Vechime casa: În construcție

Destinatie: De locuit
Dotari: Nemobilat
Tip finisaj: Semifinisat
Material constructie: Beton, Cărămidă
Tip acoperis: Țigă
Modalitate vanzare: Credit bancar, Cash
Disponibilitate: Azi
Alte criterii:

Descriere oferta

Blitz propune spre vanzare case individuale cu regim de inaltime P + E cu suprafata utila de 120 mp si teren aferent 500 mp. Constructie din caramida, izolata exterior si acoperita cu tigla. Se preda la stadiul de semifinisat cu centrala pe peleti sau centrala termica, peretii gletuiti, sapa autonivelanta, geamuri termopan, incalzire in pardoseala la parter si etaj, instalatii trase la pozitii. Podul este izolat cu vata bazaltica si se poate utiliza ca si spatiu pentru depozitare. Proiectul cuprinde 4 case individuale, cu acces privat, iar drumul se va preda amenajat. Utilitati: apa, gaz, curent, canalizare. Compartimentarea casei este urmatoarea: Parter - Terasa acces, baie, bucatarie, debara, living. Etaj - hol, trei dormitoare, doua bai , dressing si balcon. Terenul de preda delimitat - imprejmuit si o parcare amenajata. Termen de finalizare august - septembrie 2024. Se poate preda la stadiul de finisat contra cost.

Ratingul ofertei

4.0

Locatie	★ ★ ★ ☆ ☆	3.5
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ☆ ☆	3.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

Parerea Agentului

Case individuale pozitionate intr-o zona retrasa si linistita.

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.

Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:
9:00 - 14:00

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.