

Casa modernă zona rezidentială 4 camere, Jucu de Sus

ID: 187195CV

Ultima actualizare: 06.02.2026

Cartier: Jucu de Sus

Zona:

Pret.mp: 840€

Rata lunara: 1.069,05 €

210.000€



Persoana de contact

Cristina Trifan
Broker Partner

+40 264 333 777

office@blitz.ro

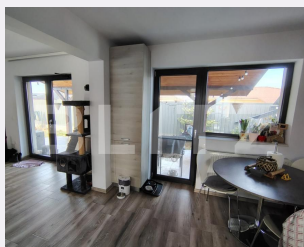
Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca



Caracteristici

Numar camere: 4

Suprafata teren: 590.00 mp

Front stradal: m

Nr bucatarii: 1

Nr bai: 2

Nr.balcoane: 2

Niveluri:

Nr.garaje: 1

Nr.locuri parcare: 1

Vechime casa: Nouă

Destinatie:

Dotari: Mobilat/utilat

Tip finisaj: Finisat

Material constructie:

Tip acoperis: Şindrilă

Modalitate vanzare:

Disponibilitate: Azi

Alte criterii:

Descriere oferta

BLITZ oferă spre vânzare casă individuală, o proprietate modernă, situată într-o zonă rezidențială, aproape de intrare în Jucu de Sus. Casa prezintă un regim de înălțime P+E+Pod, cu curte și grădină generoase, loc de parcare cu copertină. Proprietatea dispune de o suprafață utilă de 250 mp, amplasată pe un teren de 590 mp, edificată în 2018. Compartimentare funcțională și compactă: terasă acoperită la intrare, hol de acces, living cu zonă de dinning și ieșire pe terasă acoperită în partea din spate, bucătărie tip open space, baie de serviciu cu duș, debara spațioasă; Etaj: ușă ce delimitează etajul, hol de acces, 3 dormitoare, cameră de baie, dressing, 2 balcoane. Casa este ultrafinisată, mobilată și utilată, acces internet prin fibră optică de la Digi, la etaj sunt 2 aparate de aer condiționat. Exterior: curte pavată, grădină parțial amenajată, împrejmuire cu gard înalt de tablă ce conferă intimitate deplină, poartă cu telecomandă, magazie. În proximitatea zonei se va dezvolta un proiect turistic cu destinație balneară. Este o proprietate excelentă pentru așteptări și nevoi de calitate superioară. Pentru o experiență relevantă și mai multe detalii vă așteptăm la o vizionare! Cod ofertă / ID BLITZ: P163547

Ratingul ofertei		0.0	Parerea Agentului
Locatie	☆☆☆☆☆	0.0	
Raport calitate/preț	☆☆☆☆☆	0.0	
Facilitati zona	☆☆☆☆☆	0.0	
Spatii verzi	☆☆☆☆☆	0.0	
Confort	☆☆☆☆☆	0.0	

Observatii