

Casa individuala la pret accesibil in Jucu: 116 mp utili si 500 mp teren

ID: 149192CV

Ultima actualizare: 12.06.2024

Cartier: Jucu de Sus

Zona:

Pret/mp: 1.155€

Rata lunara: 682,16 €

134.000€



Persoana de contact

George Ilea
Expert Broker Partner

+4 0264 333 777

office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Caracteristici

Numar camere: 4

Suprafata teren: 500.00 mp

Front stradal: m

Nr bucatarii: 1

Nr bai: 2

Nr.balcoane: 1

Niveluri:

Nr.garaje: 0

Nr.locuri parcare: 2

Vechime casa: Nouă

Destinatie:

Dotari: Nemobilat

Tip finisaj: Semifinisat

Material constructie:

Tip acoperis: Țiglă

Modalitate vanzare:

Disponibilitate: Azi

Alte criterii:

Descriere oferta

Blitz ofera spre vanzare casa individuala in Jucu de Sus, zona in plina dezvoltare cu case moderne, si cu acces facil spre oras, exclusiv pe drum asfaltat. Casa este constructie noua 2022, cu suprafata utila de 116 mp si cu un lot de teren de 500 mp, avand o compartimentare moderna, potrivita unei familii tinere: - la PARTER: hol acces, living, bucatarie cu camara de alimente baie si terasa, - la ETAJ: 1 dormitor matrrimonial cu baie si balcon proprii, precum si alte 2 dormitoare si 1 baie Casa va fi predata la stadiul de semifinisat, cu pereti tencuiti si gletuiti cu 1 strat, sape turnate si toate instalatiile pe pozitie. Pentru extraconfort termic, pe langa tamplaria Rehau cu 5 camere si sticla tripan, va beneficia de incalzire prin pardoseala, atat la parter cat si la etaj, prin sistem performant Purmo. La exterior casa este izolata cu polistiren Hirsch de 10 cm si tencuiala decorativa Weber, avand acoperis de tip mediteranean, cu sarpanta de lemn, folie protectoare si tigla din beton. Casa dispune de toate utilitățile, inclusiv canalizare. Parcarea pentru 2 masini si aleea sunt pavate, iar proprietatea este delimitata cu gard din lemn. NU ezita sa ne contactezi pentru a discuta mai multe detalii sau pentru stabilirea unei vizionari! Cod ofertă / ID BLITZ: P2970

Ratingul ofertei

0.0

Parerea Agentului

Locatie	☆☆☆☆☆	0.0
Raport calitate/preț	☆☆☆☆☆	0.0
Facilitati zona	☆☆☆☆☆	0.0
Spatii verzi	☆☆☆☆☆	0.0
Confort	☆☆☆☆☆	0.0

Observatii